

LE MAGISTER SOPHIA-ANTIPOLIS BIOT (06)

Etudiants - NEMEA

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soient 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.



LA VILLE : BIOT

Biot est une commune située dans le département des Alpes-Maritimes, au sein de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

La technopole de Sophia Antipolis occupe environ 1/3 du territoire de la commune. Perchée au cœur de la Côte d'Azur et à 5mn de la Méditerranée, Biot domine des collines couvertes de mimosas et d'oliviers.

En 2017, la commune comptait 9 733 habitants.



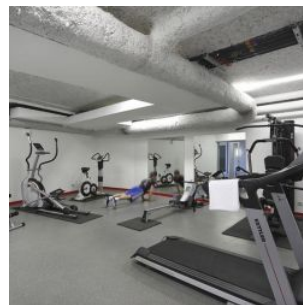
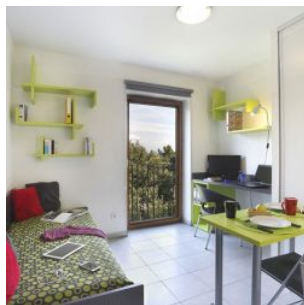


RÉSIDENCE "LE MAGISTER SOPHIA-ANTIPOLIS"

La résidence construite en bâtiment basse consommation en 2012, est située au sein de la Technopole Sophia Antipolis.

Elle propose 130 appartements de type studio, d'une surface habitable comprise entre 17 et 22 m².

Notée 8/10 sur le site location-étudiant.fr



SITUATION

**75 rue Evariste Galois
06410 Biot**

A proximité :

- Adossée au nouveau Campus STIC
- Nombreux commerces aux alentours
- Polytech'Nice : Site des Lucioles : 6 min à pieds
- SKEMA : 3 min à vélo / 12 min à pieds
- Entre mer et montagne dans un cadre préservé

La résidence est desservie par :

- Bus à proximité immédiate
- Autoroute A8 à 3,5 km
- Gare TER de Biot à 7 km
- Aéroport Nice Côte d'Azur à 15 km

