



LA RÉGION : NORMANDIE

Avec 3,3 millions d'habitants en 2017, la Normandie est l'une des régions les moins peuplées de France.

En 2020, elle totalisait près de 107.700 étudiants, soit 3,1 % de la population.

Il y a 55 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1900 étudiants, ce qui en fait la 7e région avec la plus forte demande de logements.



LA VILLE : CAEN

Caen est une commune française du Nord-Ouest de la France en Normandie, préfecture du département du Calvados.

Accueillant près de 24000 étudiants chaque année, la ville étudiante de Caen offre tout ce dont a besoin un étudiant pour avoir une vie épanouie en parallèle de ses études.

En 2016, la commune comptait 105 403 habitants, troisième commune de Normandie après Le Havre et Rouen.



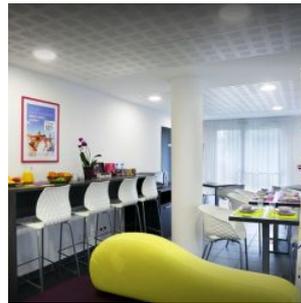


RÉSIDENCE "STANFORD"

La résidence construite en 2014, offre une situation idéale pour les étudiants au cœur de l'Université de Caen.

Elle propose 150 appartements, du studio au T1 bis, allant de 18 à 21 m², répartis sur 5 niveaux.

Notée 8,2/10 sur les avis google.com



SITUATION

**10 rue Professeur Joseph Rousselot
14000 Caen**

A proximité :

- Immédiate du campus 4 (Economie-Gestion) et du campus 5 (Santé)
- Campus 2 (Sciences - IUT) à 6 minutes en tramway
- Campus 1 (Droit-Sc.de l'Homme-Langues) à 10 minute sen tramway
- Centre ville de Caen à 12 minutes en tramway
- Les plages de Ouistreham à 15 km

La résidence est desservie par :

- Tramway A arrêt Claude Bloch à 250 m
- Bus à moins de 300 m
- Gare de Caen à 4,7 km
- Aéroport de Caen-Carpiquet à 10 km

