

APPART'ETUD STRASBOURG ELYPSEO STRASBOURG (67)

Etudiants - NEMEA

LA RÉGION : GRAND-EST

Avec 5,5 millions d'habitants en 2017, le Grand-Est est la 6ème région la plus peuplée de France.

Il s'agit de la 4e région la plus dynamique dans l'enseignement supérieur : +3 % de nouveaux arrivants par rapport à 2016. En 2020, elle totalisait près de 215.000 étudiants, soit 3,7 % de la population.

Il n'y a que 80 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2600 étudiants, ce qui en fait la 2e région avec la plus forte demande de logements.



LA VILLE : STRASBOURG

Strasbourg est la préfecture du département du Bas-Rhin, et le chef-lieu de la région Grand Est.

En 2015, la commune comptait 277 270 habitants. Son aire urbaine est la neuvième de France, comptant 768 868 habitants en 2012 dans sa partie française et 1 189 086 habitants avec la partie allemande.

A la rentrée 2017, l'Université de Strasbourg accueillait plus de 50 000 étudiants, et la ville est régulièrement citée parmi les meilleures villes étudiantes.

Le revenu annuel médian par habitants était de 18 115 € nets en 2015.





RÉSIDENCE "APPART'ETUD STRASBOURG ELYPSEO"

Construite en 2018, la résidence est très bien placée près des transports et proche des commodités. Elle offre des espaces de vie commun conviviaux et des services adaptés aux étudiants qui s'installent pour un nouveau cursus.

Elle est composée de 115 appartements de 20m².

La résidence est notée 10/10 sur le site location-étudiant.fr.



SITUATION

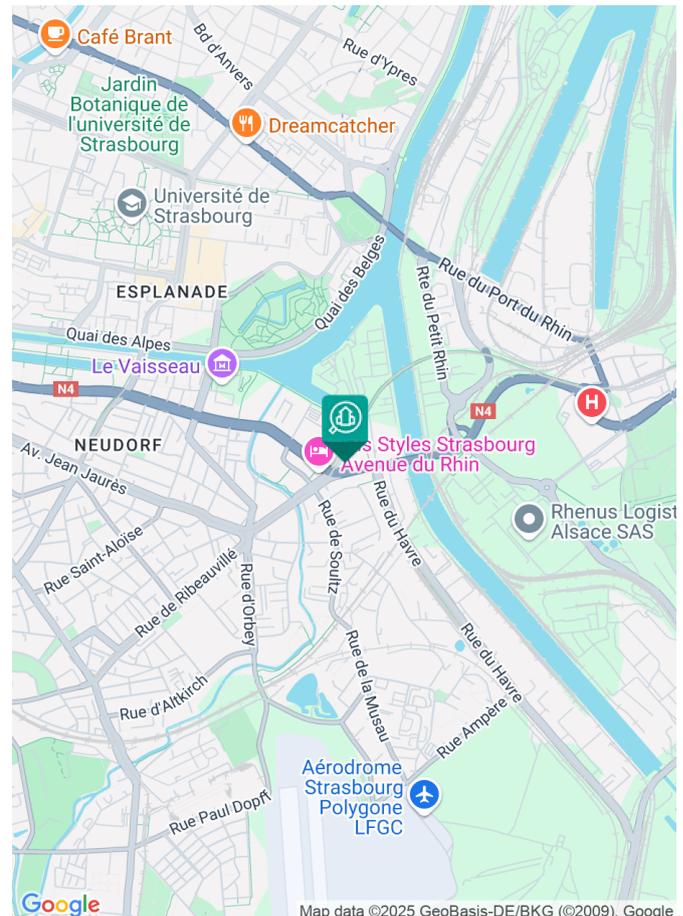
**45 avenue du Rhin
67000 Strasbourg**

A proximité:

- Frontière Allemande à 6 min en vélo
- Université de Strasbourg à 7 min en vélo
- CHU à 18 en tram
- Centre ville en 18 min en tram

La résidence est desservie par:

- La ligne de tram D à 250 m
- Les lignes de bus n°30, 31, N2 à 250 m



Map data ©2025 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google