

REVENU PIERRE

STUDÉA CACHAN
CACHAN (94)

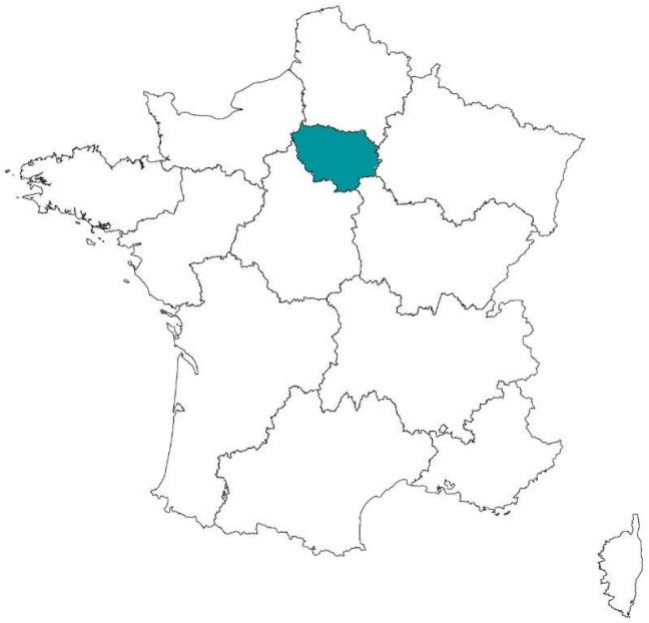
Etudiants - NEXITY STUDEA

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.



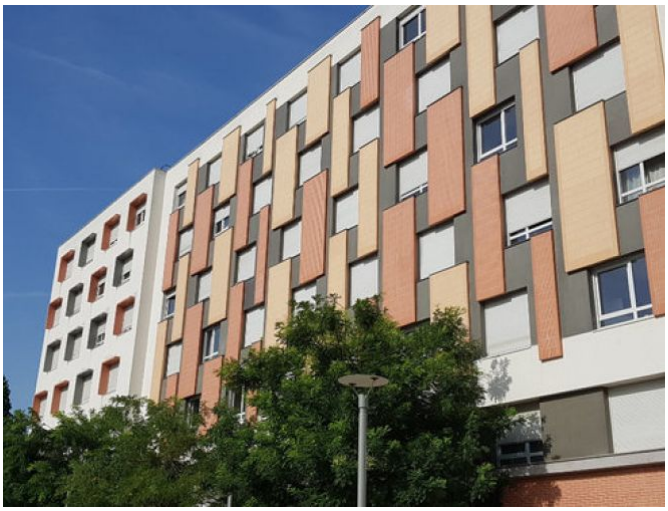
LA VILLE : CACHAN

Cachan est une commune située dans le département du Val-de-Marne en région Île-de-France. Dans la proche banlieue sud de Paris, à deux kilomètres des portes d'Orléans.

Cachan accueille de nombreux établissements d'enseignement, dont des établissements d'enseignement supérieur de renom.

En 2016, la commune comptait 30 208 habitants, en augmentation de 6,35 % par rapport à 2011.





RÉSIDENCE "STUDÉA CACHAN"

Résidence récente de 2012, disposant du situation idéale, aux portes de Paris.

Elle dispose 335 appartements, du studio de 19 m² au T1 de 28 m², répartis sur 6 niveaux. Avec 56 stationnements en sous-sol.

Notée 8/10 sur le site location-etudiant.fr









SITUATION

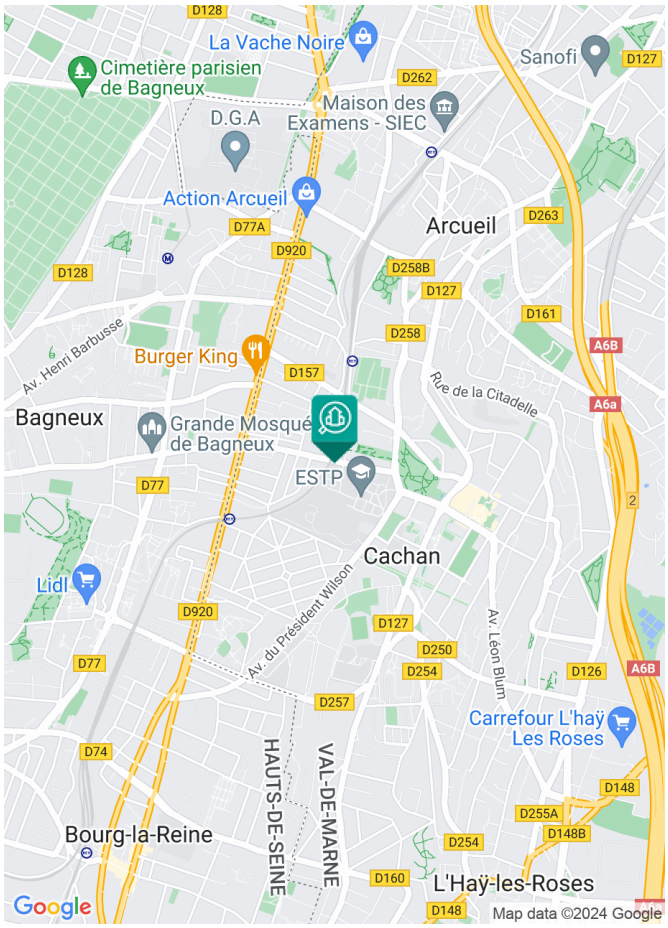
47 Rue Marcel Bonnet
94230 Cachan

A proximité :

- En plein coeur de ville, nombreux restaurants, commerces, services
- Plusieurs parcs à quelques minutes à pied
- Ecole spéciale des travaux publics du bâtiment et de l'industrie - école d'ingénieurs à 400 m
- Ecole supérieure de biomécanique appliquée à l'ostéopathie - école de santé à 600 m
- Ecole normale supérieure Paris-Saclay centre de formation de fonctionnaires à 1 km
- Paris "Châtelet les Halles" à 15 min en RER

La résidence est desservie par :

- L'arrêt "Arcueil Cachan" (RER B), permet de rejoindre le cœur de Paris en 15 minutes
- Nombreux arrêts de bus à moins de 100 m



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com