

MASSENA 1 LYON (69)

Etudiants - NEXITY STUDEA

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2ème région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.



LA VILLE : LYON

Lyon est le chef-lieu du département du Rhône, et de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Elle comptait 513 275 habitants en 2015, il s'agit de la 3ème commune la plus peuplée de France.

Avec plus de 155 000 étudiants, Lyon s'impose comme le deuxième pôle universitaire de France. De nombreuses filières sont représentées et elle abrite plusieurs établissements renommés comme l'INSA, Centrale ou l'EM Lyon.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 280 € nets en 2014, ce qui est supérieur à la moyenne nationale.





RÉSIDENCE "MASSENA 1"

La résidence Etudiante exploitée par Studéa à Lyon, propose des appartements allant du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



SITUATION

**74 RUE BOSSUET
69006 Lyon**

- Située dans le 6e arrondissement de Lyon
- A proximité de MAESTRIS, de l'École Privée des Sciences Informatiques et de l'École des Avocats
- Superficie de 17 m²
- Studios meublés, équipés et connectés au très haut débit
- Résidence sécurisée
- A quelques minutes à pieds des Métros A et B
- A proximité du Parc de la tête d'Or
- A proximité de la Gare Lyon-Part Dieu
- Commerces de proximité, bars et restaurants aux pieds de la résidence
- Logements éligibles à l'aide au logement (ALS ou APL)

