



JEAN JAURÈS 2 LYON (69)

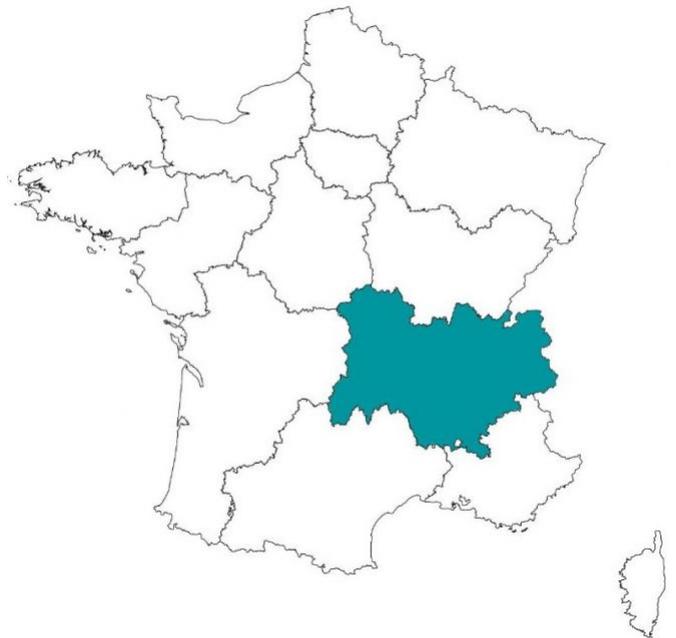
Etudiants - NEXITY STUDEA

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2ème région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.



LA VILLE : LYON

Lyon est le chef-lieu du département du Rhône, et de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Elle comptait 513 275 habitants en 2015, il s'agit de la 3ème commune la plus peuplée de France.

Avec plus de 155 000 étudiants, Lyon s'impose comme le deuxième pôle universitaire de France. De nombreuses filières sont représentées et elle abrite plusieurs établissements renommés comme l'INSA, Centrale ou l'EM Lyon.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 280 € nets en 2014, ce qui est supérieur à la moyenne nationale.



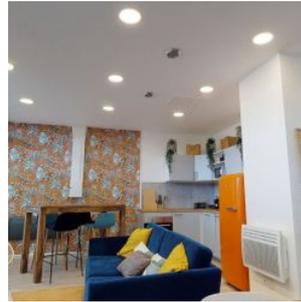


RÉSIDENCE "JEAN JAURÈS 2"

La résidence est idéalement située dans le 7^e arrondissement de Lyon. Proche de toutes les commodités, elle propose des prestations innovantes (cours de sport, de cuisine, ateliers DIY...) aux étudiants qui s'installent pour une nouvelle année d'études supérieures.

Elle est composée d'appartements allant du studio de 18 m² au T2 de 38 m².

La résidence est notée 8/10 selon les avis google.com.



SITUATION

**28 rue des Girondins
69007 Lyon**

A proximité:

- Commerces alimentaires à proximité de la résidence
- ENS de Lyon à 10 min à pied
- ECEMA à 10 min à pied
- Université Claude Bernard Lyon 1 à 35 min en métro

La résidence est desservie par:

- Lignes de bus C37, 34, 60 à 200 m
- Métro B à 900 m
- La gare SNCF Part Dieu à 4.6km

