

STUDÉA TIMONE MARSEILLE (13)

Etudiants - NEXITY STUDEA

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soit 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.



LA VILLE : MARSEILLE

Marseille est le chef-lieu du département des Bouches-du-Rhône.

Avec plus de 870 321 habitants en 2020, il s'agit de la 2ème commune la plus peuplée de France.

La population de la commune est relativement jeune. En 2018, le taux de personnes d'un âge inférieur à 30 ans s'élève à 37,6 %, soit au-dessus de la moyenne départementale (35,3 %).





RÉSIDENCE "STUDÉA TIMONE "

La résidence construite en 2011, offre à ses résidents la conciliation entre les études et la découverte de la cité phocéenne.

Tous les appartements de la résidence Studéa Marseille Timone sont meublés et équipés, avec des superficies allant de 15 à 20 m².

Notée 8/10 sur les avis location-étudiants.fr



SITUATION

**9 Rue du Canada
13010 Marseille**

A proximité :

- Résidence au pied de la Faculté de médecine et ses fameuses prépas médicales et paramédicales
- Commerces, restaurants et services
- À seulement 10 minutes du vieux port

La résidence est desservie par :

- Nombreux arrêts de bus à moins de 200 m
- Ligne métro 1, La Timone à 600 m
- Gare TGV de Marseille Saint-Charles à 3 km

