

STUDÉA NICE CENTRE NICE (06)

Etudiants - NEXITY STUDEA

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soit 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.



LA VILLE : NICE

Nice est une commune du Sud-Est de la France, préfecture du département des Alpes-Maritimes.

Elle est la 2ème ville de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur derrière Marseille et la 5ème commune de France selon le recensement de 2019 . Plus de 30.000 jeunes y poursuivent leurs études chaque année, dont 20% venus de l'étranger.

En 2019, la commune comptait 342 669 habitants, en augmentation de 0,11 % par rapport à 2013





RÉSIDENCE "STUDÉA NICE CENTRE"

La résidence Etudiante exploitée par Studéa à Nice, propose des appartements allant du studio au 2 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



SITUATION

**60/62 BOULEVARD FRANCOIS GROSSO
06000 Nice**

- Au coeur du centre-ville
- A proximité des Facultés de Droits et de Sciences Economiques, de Lettres, Arts et Sciences Humaines et du Centre Universitaire Méditerranéen
- Superficie comprise entre 18 et 32 m² (du studio au T2)
- Studios meublés, équipés et connectés au très haut débit • Résidence sécurisée
- A quelques minutes à pieds du métro M1
- A proximité du Parc Honoré d'Estienne d'Orves
- Commerces alimentaires à proximité de la résidence
- Logements éligibles à l'aide au logement (ALS ou APL)

