

STUDÉA BUTTES CHAUMONT 1 PARIS (75)

Etudiants - NEXITY STUDEA

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.

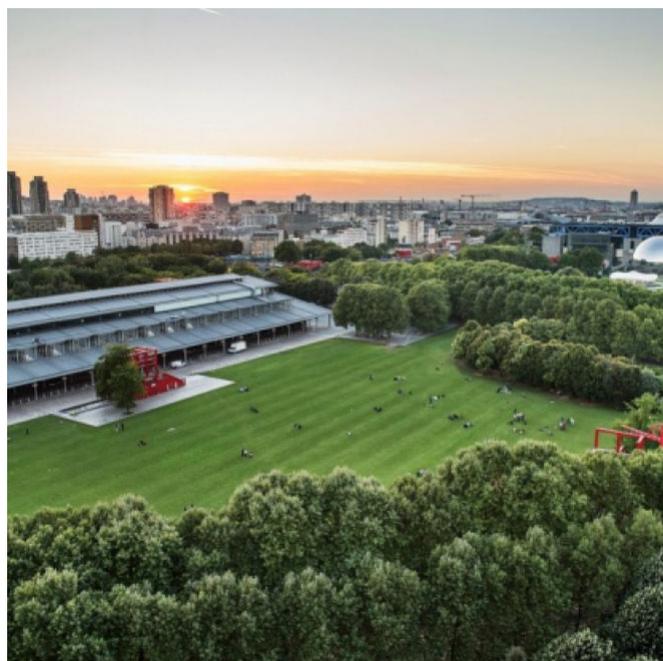


LA VILLE : PARIS

Paris est la ville la plus peuplée de France, le chef-lieu de la région Île-de-France et l'unique commune française qui est en même temps un département. L'agglomération parisienne rassemble 10,71 millions d'habitants au 1er janvier 2015.

Parmi eux, on compte 2 609 700 étudiants, soit un taux d'étudiants de 24,37%.

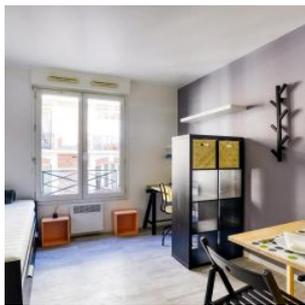
Le revenu moyen annuel par habitant était de 47 343 € en 2015.





RÉSIDENCE "STUDÉA BUTTES CHAUMONT 1"

La résidence Etudiante exploitée par Studéa à Paris, propose des appartements allant du studio au 2 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



SITUATION

**9 RUE DE LORRAINE
75019 Paris**

- Située à 35 min de Métro du centre de Paris
- A proximité de l'Ecole d'Art Appliqué EPMC La Ruche et du Cours Florent
- Superficie comprise entre 18 et 24 m²
- Studios meublés, équipés et connectés au très haut débit
- Résidence sécurisée
- A quelques minutes à pieds des Métros M2, M5 et M7b
- A proximité du Parc des Buttes Chaumont et du Parc de La Villette
- Commerces alimentaire, bars et restaurants à proximité de la résidence
- Logements éligibles à l'aide au logement (ALS ou APL)

