



REVENU PIERRE

LE PRADO LYON (69)

Etudiants - LOGIFAC (OHLE)

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2ème région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.



LA VILLE : LYON

Lyon est le chef-lieu du département du Rhône, et de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Elle comptait 513 275 habitants en 2015, il s'agit de la 3ème commune la plus peuplée de France.

Avec plus de 155 000 étudiants, Lyon s'impose comme le deuxième pôle universitaire de France. De nombreuses filières sont représentées et elle abrite plusieurs établissements renommés comme l'INSA, Centrale ou l'EM Lyon.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 280 € nets en 2014, ce qui est supérieur à la moyenne nationale.





RÉSIDENCE "LE PRADO"

La résidence construite en 1994, est idéalement située au cœur du 7ème arrondissement dans un quartier calme et commerçant.

Elle propose 157 studios meublés/équipés de 16 m² à 36 m² et 1 T2 meublé de 55 m², répartis sur 8 niveaux.

Notée 7,8/10 par ses résidents.



SITUATION

**2 Rue Renan
69007 Lyon**

A proximité :

- Cœur de ville, nombreux commerces, restaurants et services

À pieds :

- BBA INSEEC : 2 min
- École d'infirmière : 3 min
- École de Notariat : 5 min
- Université Lyon II Et III : 5 min
- La place Bellecour : 10 min

La résidence est desservie par :

- Nombreux arrêts de bus à moins de 300 m
- Gare TER et Tramway Jean Macé à 350 m
- Métro Guillotière à 700 m
- Gare Lyon Part Dieu à 2,4 km

