REVENU PIERRE

COURMONT
PIERRE-BÉNITE (69)

Etudiants - LOGIFAC (OHLE)

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2eme région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.

LA VILLE : PIERRE-BÉNITE

Pierre-Bénite est une commune française située dans la métropole de Lyon, en région Auvergne-Rhône-Alpes.

La commune est dotée d'un réseau de transports en commun performant et, qui est aujourd'hui encore renforcé depuis l'arrivée du métro B à Oullins. D'autre part, le train place Pierre-Bénite à 7 minutes seulement de la gare de Lyon Perrache et du nouveau quartier « Confluence ».

En 2017, la commune comptait 10 390 habitants, en augmentation de 3,17 % par rapport à 2012.

RÉSIDENCE "COURMONT"

La résidence construite en 2016, est parfaitement adaptée à des étudiants en études de santé, dans un cadre propice aux études.

Elle dispose de 182 appartements, du studio de 18 m² au T1 bis d'environ 29 m², répartis sur 4 niveaux.

Notée 8,1/10 par ses résidents.

SITUATION

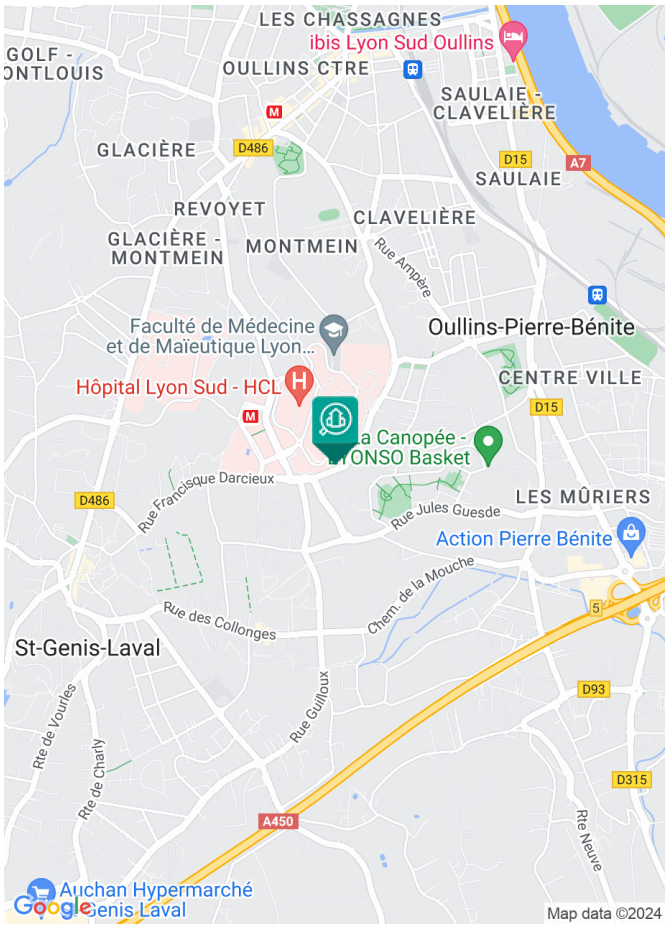
108 rue Voltaire
69310 Pierre-Bénite

A proximité :

- Au cœur du campus Lyon Sud, à proximité immédiate de la faculté de Médecine
- Lyon centre ville à 4 km
- À 25 min à pied de l'IFSI
- L'école Bellecour à 30 min en transport

La résidence est desservie par :

- Bus, arrêt Pavillon 2C au pied de la résidence
- Gare TER de Pierre Bénite à 1,5 km
- Métro, Gare d'Oullins à 2 km
- Gare TGV / TER de Lyon Part - Dieu à 10 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com