

LES ESTUDINES SAINT-CHRISTOPHE CERGY (95)

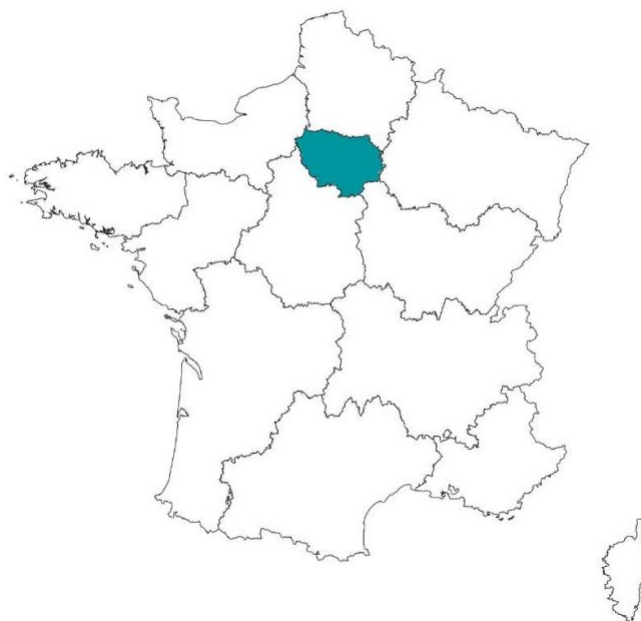
Etudiants - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.



LA VILLE : CERGY

Cergy est une commune française située dans le département du Val-d'Oise, en région Île-de-France. La préfecture du Val-d'Oise et le Conseil Départemental sont installés sur le territoire de la commune.

L'enseignement supérieur se répartit entre 16 établissements, 1 Université, 2 IUT et 13 écoles. La proportion d'étudiants y est très importante, 27 000 étudiants rien que pour l'université de Cergy-Pontoise et au moins 10 000 de plus en écoles supérieures.

En 2020, la commune comptait 67 790 habitants, en augmentation de 7,64 % par rapport à 2014.



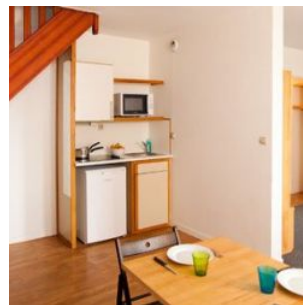
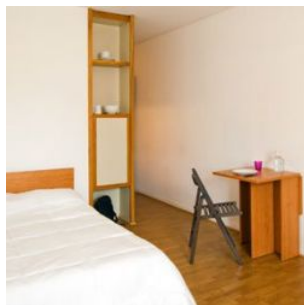


RÉSIDENCE "LES ESTUDINES SAINT-CHRISTOPHE"

La résidence est située à deux pas de la gare RER et propose des logements adaptés à la vie étudiantes. Elle dispose d'une salle de gym et d'un local vélo et d'autre services à la carte.

Elle est composé d'appartements allant du T1 de 18-24 m² au T3 de 71-75 m².

Elle est notée 7/10 selon les avis google.com.



SITUATION

**31 rue de l'Aven
95000 Cergy**

A proximité:

- Commerces au pied de la résidence
- Centre ville à 2 min à pied
- Ile de loisir à 10 min en vélo
- Ecole ESSEC à 10 min en RER
- Université de Cergy en 20 min en bus

La résidence est desservie par:

- Nombreuses lignes de bus à 100 m
- La gare RER A à 100 m (Paris en 40 min)

