

# STUD'CITY JACQUES PRÉVERT CLERMONT-FERRAND (63)

RESIDENCE ETUDIANTE

Etudiants - RESIDE ETUDES

## LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2ème région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.

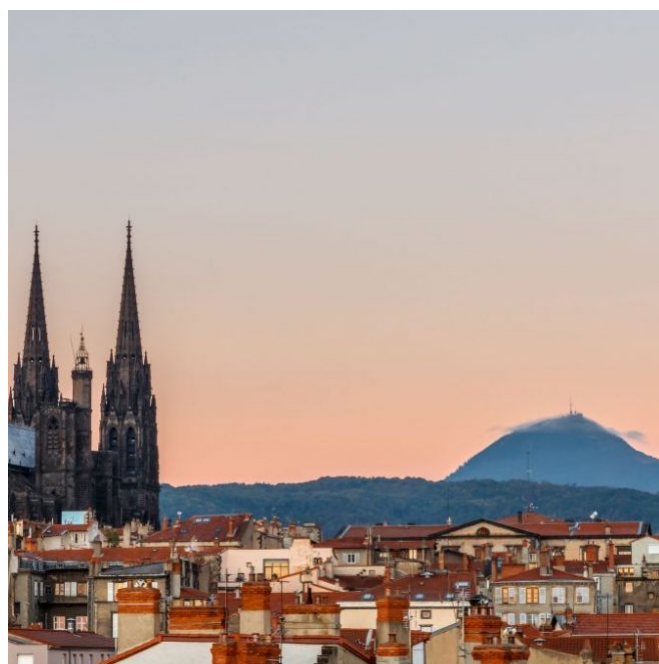


## LA VILLE : CLERMONT-FERRAND

Chef-lieu du département du Puy-de-Dôme et capitale historique de l'Auvergne, Clermont-Ferrand était la 24e commune de France avec 141 398 habitants en 2014.

Avec plus de 35 000 étudiants, soit un quart de la population municipale, elle est la première ville de France à intégrer le réseau ville apprenante de l'UNESCO. Son université a obtenu la marque d'excellence « Label I-Site » en 2017.

Elue 1ère au classement des grandes villes pour l'enseignement supérieur, selon L'Étudiant (2015) à partir de critères ayant « trait à la formation, à la vie étudiante, au cadre de vie et à l'emploi ».



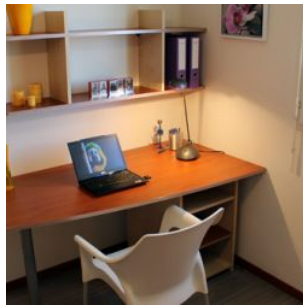


## RÉSIDENCE "STUD'CITY JACQUES PRÉVERT"

La résidence construite en 2007, se situe au cœur d'un quartier calme et résidentiel.

Elle propose 92 appartements, du T1 au T1 bis, allant de 18 à 25 m², répartis sur 6 niveaux.

Notée 7/10 par ses résidents.



## SITUATION

**3 Petit Chemin de la Sarre  
63000 Clermont-Ferrand**

A proximité :

- Accès direct en bus au centre-ville
- Commerces (supermarché, poste, pharmacie...), restaurants et services
- Campus des CEZEAUX
- Lycée Lafayette et La pardieu

La résidence est desservie par :

- Bus n°6 au pied de la résidence
- Autoroute A71 à 2 km
- Gare de Clermont-Ferrand à 2,3 km

