

REVENU PIERRE

STUD'CITY JULES VERNE CLERMONT-FERRAND (63)

Etudiants - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : AUVERGNE-RHONE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2eme région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.



LA VILLE : CLERMONT-FERRAND

Chef-lieu du département du Puy-de-Dôme et capitale historique de l'Auvergne, Clermont-Ferrand était la 24e commune de France avec 141 398 habitants en 2014.

Avec plus de 35 000 étudiants, soit un quart de la population municipale, elle est la première ville de France à intégrer le réseau ville apprenante de l'UNESCO. Son université a obtenu la marque d'excellence « Label I-Site » en 2017.

Elue 1ere au classement des grandes villes pour l'enseignement supérieur, selon L'Étudiant (2015) à partir de critères ayant « trait à la formation, à la vie étudiante, au cadre de vie et à l'emploi ».



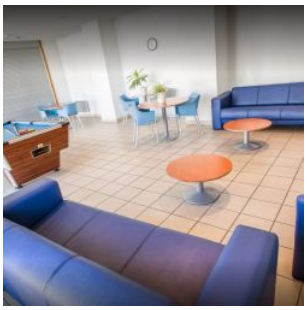


RÉSIDENCE "STUD'CITY JULES VERNE"

La résidence construite en 2003, offre un cadre de vie idéal pour les étudiants, au cœur d'un quartier résidentiel calme à proximité immédiate des facultés.

Elle propose 130 appartements, du T1 de 18 au T2 de 36 m², répartis sur 5 étages.

Notée 7,8/10 sur les avis Google.com









SITUATION

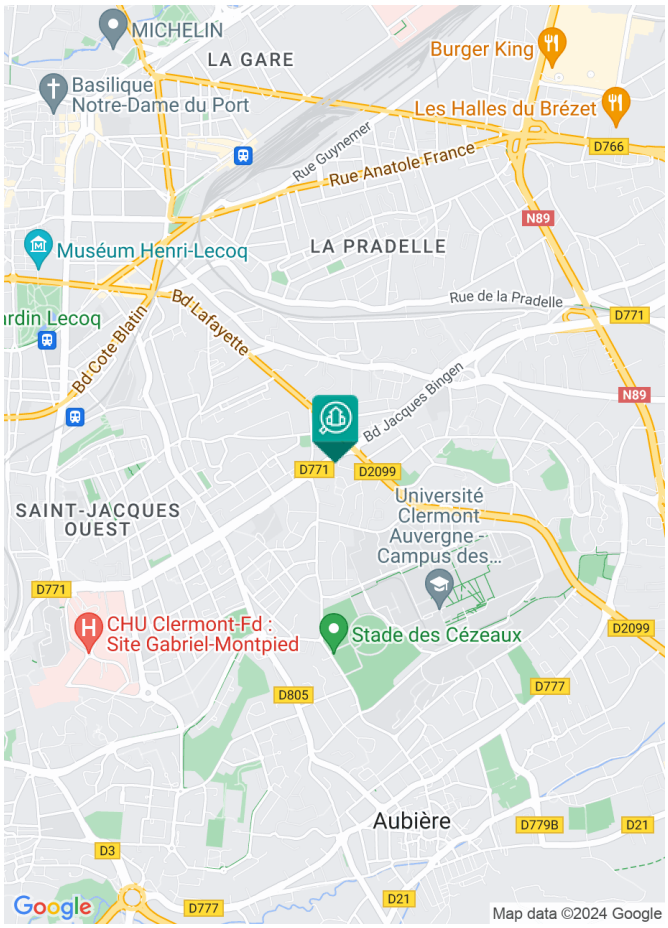
34 Boulevard Paul Pochet Lagaye
63000 Clermont-Ferrand

A proximité :

- Commerces (supérette, pizzeria, boulangerie...), restaurant et services
- Accès rapide aux infrastructures sportives du Campus
- Campus des CEZEAUX, à 800 m

La résidence est desservie par :

- Bus n°3 liaison directe avec la gare de Clermont-Ferrand
- Bus n°6 et 13 avec accès direct au centre-ville
- Gare TGV de Clermont à 2,2 km
- Autoroute A75 à 3,1 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com