REVENU PIERRE

LES ESTUDINES LE PARC ÉVRY (91)

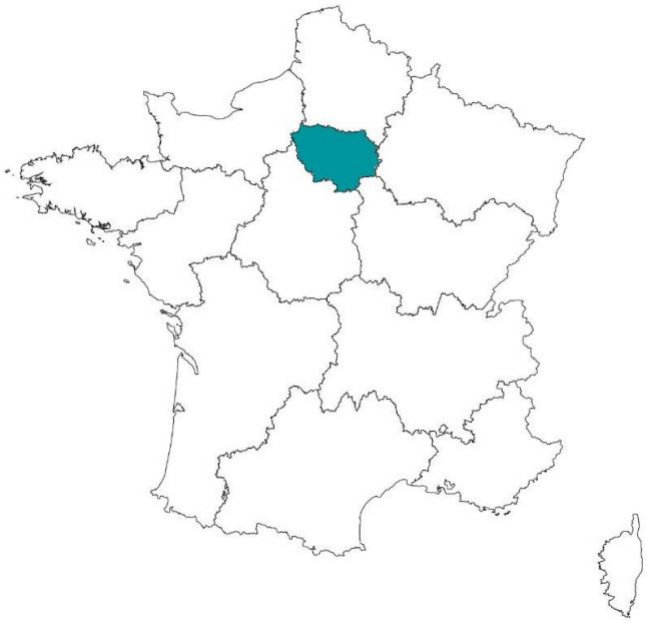
Etudiants - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.



LA VILLE : ÉVRY

Evry est la préfecture de l'Essonne, et est située à 26 km au sud de Paris.

La ville comptait 54 600 habitants en 2017, dont environ 16 000 étudiants, soit 29 % de sa population. On dénombre 9 résidences (privées et publiques), soit 1 pour 1700 étudiants.

Le revenu annuel médian par habitants était de 16 686 € nets en 2014.

RÉSIDENCE "LES ESTUDINES LE PARC"

Construite en 1992, la résidence est implantée dans un jardin arboré, à proximité du Pôle Universitaire d'Evry et des Grandes Ecoles.

La résidence propose des appartements allants du studio au T2, de 18 à 57 m².

SITUATION

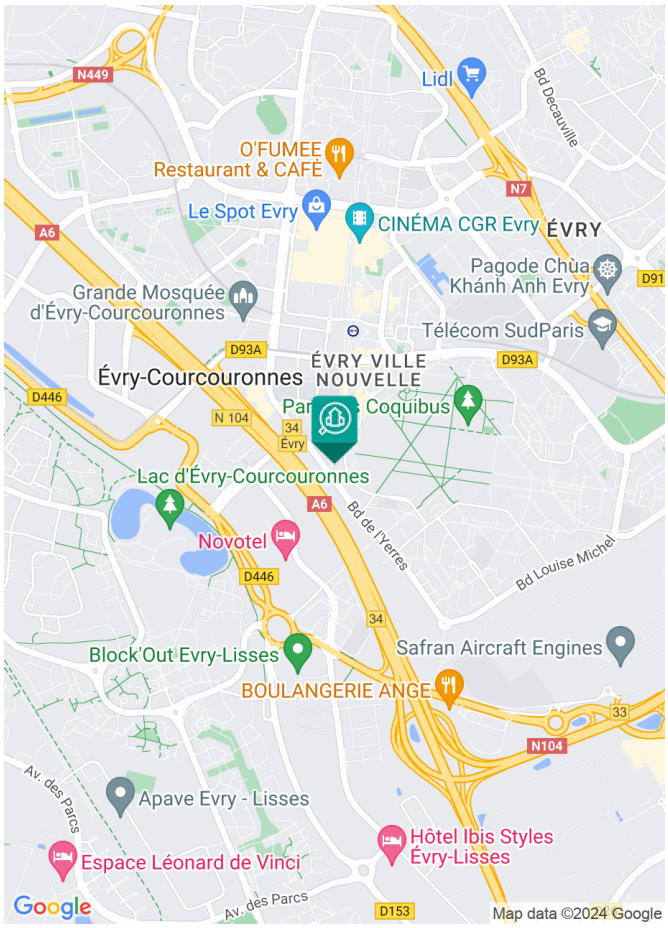
61 Boulevard de l'Yerres
91000 Évry

A proximité :

- Université d'Evry Val d'Essonne à 550 m ;
- Les MINES ParisTech à 1,5 km ;
- Centre commercial Evry 2 à 1 km ;
- Centre-ville à 1,5 km

La résidence est desservie par :

- Le RER D à la gare d'Evry-Courcouronnes à 600 m ;
- L'autoroute A6 et la nationale N7



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com