



# LES ESTUDINES PASTEUR LILLE (59)

Étudiants - RESIDE ETUDES

## LA RÉGION : HAUTS-DE-FRANCE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, les Hauts-de-France sont la 3ème région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait près de 236.000 étudiants, soit 3,7 % de la population, ce qui en fait également la 4e région la plus peuplée en étudiants

Il y a 111 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 5e région avec la plus forte demande de logements.



## LA VILLE : LILLE

Lille est une ville du nord de la France, préfecture du département du Nord et chef-lieu de la région Hauts-de-France.

Commune de 232 741 habitants intra-muros au dernier recensement de 2015, Lille forme, aux côtés de Roubaix, Tourcoing, Villeneuve-d'Ascq et 86 autres communes, la Métropole européenne de Lille, qui compte 1 139 929 habitants au 1er janvier 2014. Sa population en fait la 4ème agglomération de France, derrière Paris, Lyon et Marseille.

Le revenu moyen annuel par habitant est de 21 700 €.



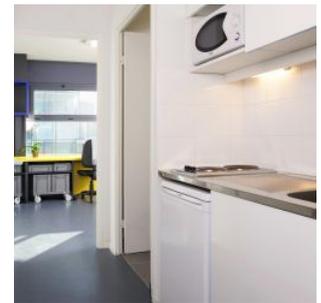
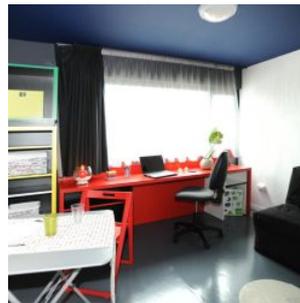


## RÉSIDENCE "LES ESTUDINES PASTEUR"

Construite en 2010, la résidence est idéalement située à proximité du centre-ville de Lille, de la gare Lille-Europe et de la couronne universitaire de Lille.

Elle dispose 213 studios, répartis sur 6 étages. La résidence se démarque du centre d'affaires Euralille par son architecture moderne et colorée.

Elle a été notée 7,4/10 par résidents.



## SITUATION

**214 Pont de Flandres**  
**59000 Lille**

A proximité :

- Centre commercial Euralille
- SKEMA Business School à 150 m
- Université de Lille à 600 m
- Centre-ville à 1 km
- Le Zénih et Lille Grand Palais à 1 km
- Université Catholique de Lille, à 2,8 km

La résidence est desservie par :

- Flexibus à 300 m
- Gare de Lille-Flandres et Lille-Europe à 500m
- Métro et Tramway Lille Flandres à 850 m
- L'autoroute A25 et la nationale N356

