



LES ESTUDINES GARIBALDI LYON (69)

Etudiants - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est de la France métropolitaine.

Avec ses 8.1 millions habitants en 2020, elle est la 2ème région la plus peuplée en étudiants avec, pour l'année universitaire 2019-2020, un effectif total de plus de 357.000, en augmentation de 14,4% par rapport à l'année universitaire 2014-2015.

Il y a 284 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1257 étudiants.



LA VILLE : LYON

Le 3e arrondissement de Lyon est l'un des neuf arrondissements de la ville française de Lyon. Situé en rive gauche du Rhône et centré autour du quartier de la Part-Dieu, il est le plus peuplé des arrondissements lyonnais avec 102 238 habitants en 2018.

La bibliothèque municipale de Lyon est un autre bâtiment important qui jouxte le centre commercial. La Part-Dieu est aussi devenue, grâce à son Centre Commercial, le quartier de Lyon du grand commerce qui attire les chalands de tout Lyon.





RÉSIDENCE "LES ESTUDINES GARIBALDI "

La résidence construite en 1995, est située au cœur du 3 -ème arrondissement de Lyon.

Elle propose 223 logements, des studios, T1 bis et des appartements deux pièces meublés, répartis sur 7 étages.

Notée 8/10 sur le site Adele.org



SITUATION

**2 rue du Diapason
69003 Lyon**

A proximité :

- Centre ville, nombreux commerces services et restaurants
- A quelques minutes à pied ou en métro des Universités Lyonnaises
- Université Jean Moulin Lyon 3 à 700 m
- Place Bellecour à 1,9 km

La résidence est desservie par :

- Nombreux arrêts de bus à moins de 200 m
- Métro Garibaldi, ligne D à 260 m
- Tramway, arrêt Manufacture - Montluc à 600 m
- Métro, Saxe Gambetta ligne B à 850 m
- Gare TGV de Lyon Part-Dieu à 1,5 km

