

LES ESTUDINES BAIE DES ANGES NICE (06)

Etudiants - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soit 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.



LA VILLE : NICE

Nice est une commune du Sud-Est de la France, préfecture du département des Alpes-Maritimes.

Elle est la 2ème ville de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur derrière Marseille et la 5ème commune de France selon le recensement de 2019 . Plus de 30.000 jeunes y poursuivent leurs études chaque année, dont 20% venus de l'étranger.

En 2019, la commune comptait 342 669 habitants, en augmentation de 0,11 % par rapport à 2013



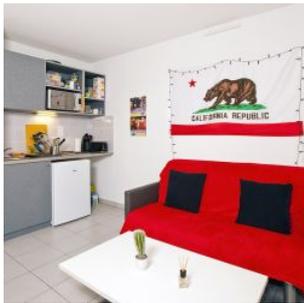


RÉSIDENCE "LES ESTUDINES BAIE DES ANGES"

La résidence construite en 2016, offre un cadre vie propice aux études et une proximité immédiate avec le centre-ville et la Promenade des Anglais accessibles par Tram en quelques minutes.

Elle propose 94 studios, de 18 à 24 m², meublés avec cuisine équipée.

Notée 8/10 sur le site Adele.org



SITUATION

**4 Rue des Barbets
06000 Nice**

A proximité :

- A moins de 400m du pôle universitaire Saint-Jean-d'Angély
- A proximité immédiate de nombreuses écoles et des facultés (Pôle Universitaire Saint Jean d'Angely, ISEM, Epitech, ESRA, IAE, EDJ école de journalisme...)
- Le quartier du port à 1 km

La résidence est desservie par :

- Tramway (Saint-Jean d'Angély Université) à 300 m
- Nombreux arrêts de bus à moins de 300 m
- Gare 'Nice Riquier' à 350 m
- Autoroute A8 à 3,7 km

