

LES ESTUDINES CHARLES DE GAULLE PANTIN (93)

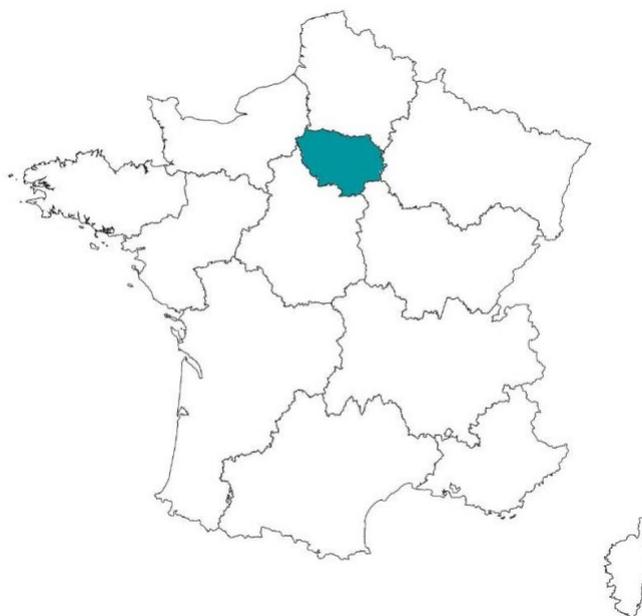
Étudiants - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.

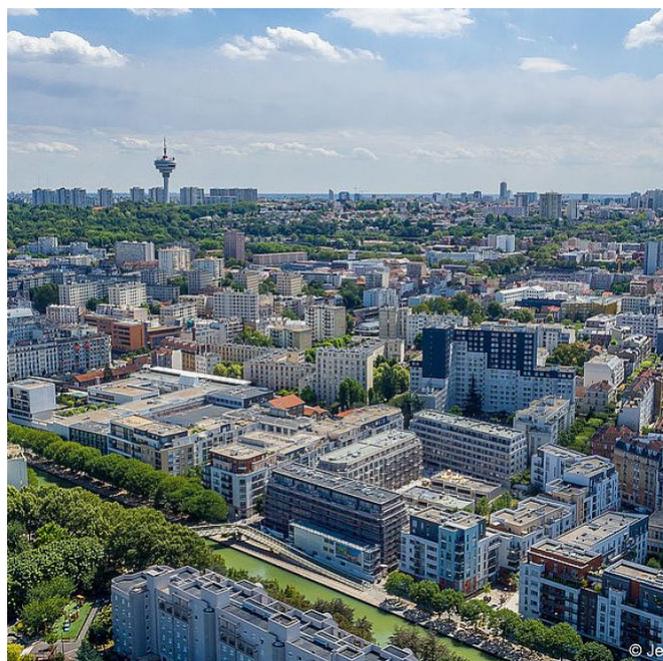


LA VILLE : PANTIN

Pantin est une commune française située dans la banlieue nord-est de Paris dont elle est limitrophe, dans le département de la Seine-Saint-Denis.

Le taux d'étudiants est de 9,2%.

En 2015, la commune comptait 55 180 habitants, avec un revenu annuel médian de 16 179 € nets. La taxe foncière s'élevait à 22 % en 2014.

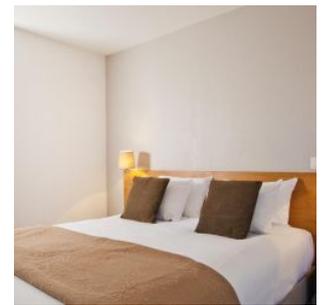




RÉSIDENCE "LES ESTUDINES CHARLES DE GAULLE"

Construite en 1998, la résidence mixte étudiants / affaires est située en centre-ville de Pantin, proche de Paris, du Parc de la Villette et du Canal de l'Ourcq.

Elle se compose de studios et de T2, répartis sur 7 étages.



SITUATION

**139, avenue Jean-Lolive
93500 Pantin**

A proximité :

- Les commerces, des équipements sportifs et des activités culturelles
- Canal de l'Ourcq à 200 m
- L'accès rapide aux Grandes écoles et Universités
- Paris 19ième à 1 km
- Parc de la Villette à 900 m

La résidence est desservie par :

- Métro : Eglise de Pantin 66 m (ligne 5)
- Bus : Eglise de Pantin 80 m (ligne 145)
- Avion : Aéroports d'Orly et de Roissy Charles de Gaulle, ligne 5 du métro jusqu'à Gare du Nord puis RER B.
- Train : Gare de Lyon à 30 minutes en transports en communs.
- Voiture : Porte de Pantin 1.2 km

