REVENU PIERRE

TWENTY CAMPUS BUSINESS SCHOOL CERGY (95)

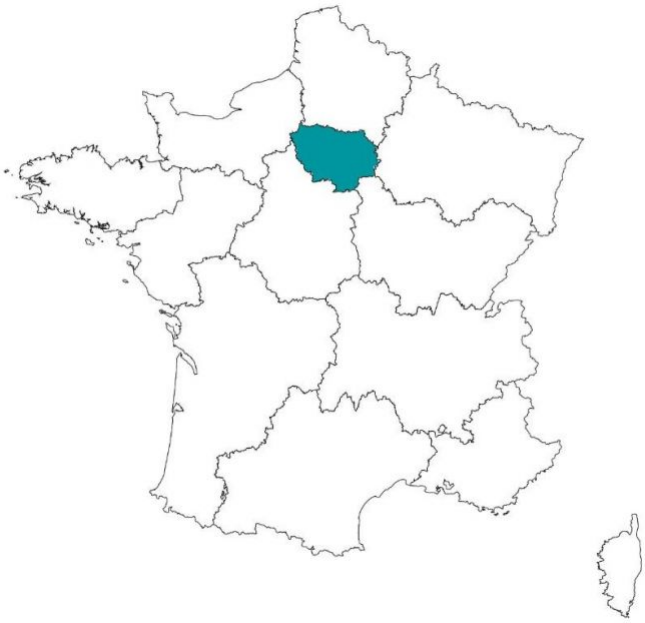
Etudiants - SERGIC

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Ile-de-France est la région la plus peuplée de France.

En 2020, elle totalisait plus de 733.200 étudiants, soit 5,5 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (4 %), et en fait également la région la plus peuplée en étudiants.

Il y a 340 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 2000 étudiants, ce qui en fait la 6e région avec la plus forte demande de logements.



LA VILLE : CERGY

Cergy est une commune française située dans le département du Val-d'Oise, en région Île-de-France. La préfecture du Val-d'Oise et le Conseil Départemental sont installés sur le territoire de la commune.

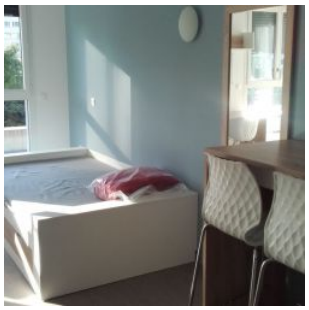
L'enseignement supérieur se répartit entre 16 établissements, 1 Université, 2 IUT et 13 écoles. La proportion d'étudiants y est très importante, 27 000 étudiants rien que pour l'université de Cergy-Pontoise et au moins 10 000 de plus en écoles supérieures.

En 2020, la commune comptait 67 790 habitants, en augmentation de 7,64 % par rapport à 2014.

RÉSIDENCE "TWENTY CAMPUS BUSINESS SCHOOL"

Résidence moderne de 2016, qui dans les loyers inclut de nombreux services rares pour les étudiants, (Buffet de petit-déjeuner, internet, nettoyage de l'appartement 2 fois par mois, garage à vélo).

Cette résidence neuve propose des logements de type studio et T1Bis de 18 à 32 m2, répartis sur 7 niveaux.



SITUATION

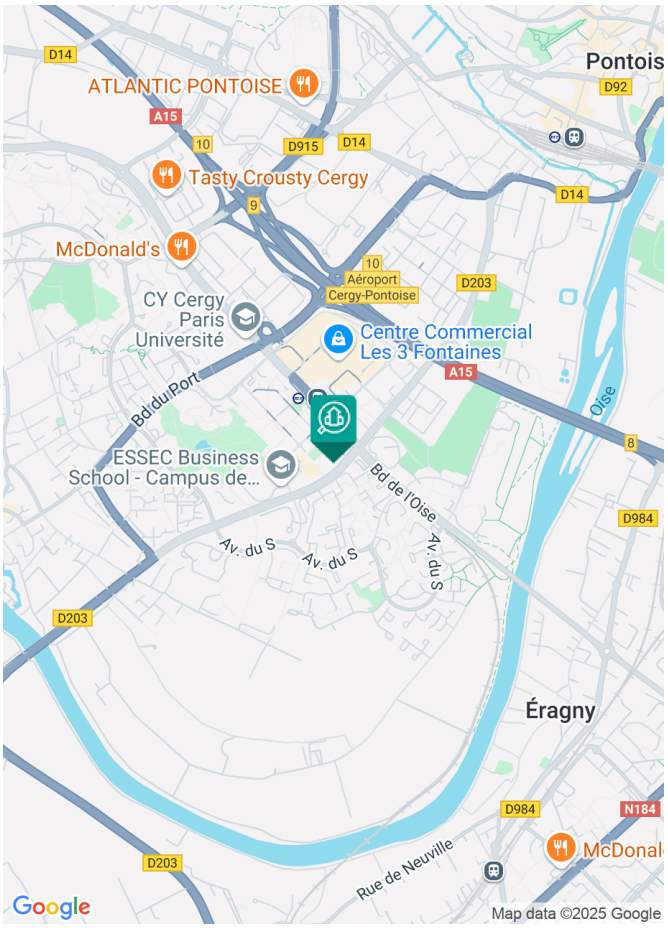
5 Allée des Platanes
95000 Cergy

A proximité :

- Centre commercial des 3 fontaines à 300 m (patinoire, théâtre, musée, commerces, restaurants...)
- ESSEC Business School à 4 min à pied (classée parmi les meilleures Business School mondiales)
- École supérieure du professorat à 300 m
- Université de Cergy-Pontoise à 1,3 km

La résidence est desservie par :

- Bus, lignes N150 et 152, Cergy Préfecture à 300 m
- RER A, Cergy à 400 m



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com