

# PONT DE L'ARC AIX-EN-PROVENCE (13)

Etudiants - STUDENT FACTORY

## LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Pour l'année universitaire 2019-2020, elle a recensé 177 mille étudiants, soit 3,5 % de la population et en progression avec des campus de renommée internationale comme celui de Sophia Antipolis.

La région totalise 152 résidences (publiques et privées), soit 1 résidence pour 1164 étudiants.



## LA VILLE : AIX-EN-PROVENCE

Aix-en-Provence est une commune située dans les Bouches-du-Rhône. Elle comptait plus de 146 192 habitants en 2017, et constitue avec Marseille la 3e plus grande aire urbaine de France.

La ville abrite aujourd'hui un des principaux campus de l'université d'Aix-Marseille, la plus importante de France par le nombre d'étudiants. En 2010, Aix comptait ainsi 35 413 étudiants, soit près d'un quart de sa population.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 628 € nets en 2014.





## RÉSIDENCE "PONT DE L'ARC"

La résidence construite en 2018, est entièrement pensée pour le bien-être et la réussite des étudiants : espace de co-working, espace cafet/snacking, haut-débit...

Elle propose 182 appartements du T1 de 19 m<sup>2</sup> au T2 de 34 m<sup>2</sup>.

Notée 10/10 sur le site location-étudiant.fr



## SITUATION

**1340 Avenue de l'Arc de Meyran  
13090 Aix-en-Provence**

A proximité :

- Complexe Sportif du Val de l'Arc : 6min à pied
- IUT d'Aix-Marseille : 10min à pied ou 3min en vélo
- Université Centre Schuman : 18min à pied ou 6min en vélo
- Université de Droit d'Economie et des Sciences : 20min en bus
- Le centre ville facilement accessible en bus à 2 km

La résidence est desservie par :

- Arrêt de bus à 50 mètres de la résidence
- Facilité d'accès à la gare et au centre-ville grâce à la ligne 19
- Sortie d'autoroute située à moins d'un kilomètre

