REVENU PIERRE

LE JARDIN DES DEUX RIVES STRASBOURG (67)

Seniors - OVELIA

LA RÉGION : GRAND-EST

Avec 5,5 millions d'habitants en 2017, le Grand-Est est la 6ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,4 million de retraités, soient 26 % de la population, ce qui est égal à la moyenne nationale.

Il y avait environ 50 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 29 retraités, ce qui la classe 4ème en termes de demande.

LA VILLE : STRASBOURG

Strasbourg est la préfecture du département du Bas-Rhin, et le chef-lieu de la région Grand Est.

En 2015, la commune comptait 277 270 habitants. Son aire urbaine est la neuvième de France, comptant 768 868 habitants en 2012 dans sa partie française et 1 189 086 habitants avec la partie allemande.

Le taux de retraités était de 18,5 % en 2015, en augmentation par rapport à 2010 (17,7 %).

Le revenu annuel médian par habitants était de 18 115 € nets en 2015.

RÉSIDENCE "LE JARDIN DES DEUX RIVES"

Construite en 2013 la résidence est située en périphérie de Strasbourg, à la frontière franco-allemande, au cœur d'un parc de 60 hectares. Bel emplacement.

Elle comporte 113 logements, du studio au T3, répartis sur 6 niveaux.

Elle a été notée 8,5 / 10 par MDRS.fr

SITUATION

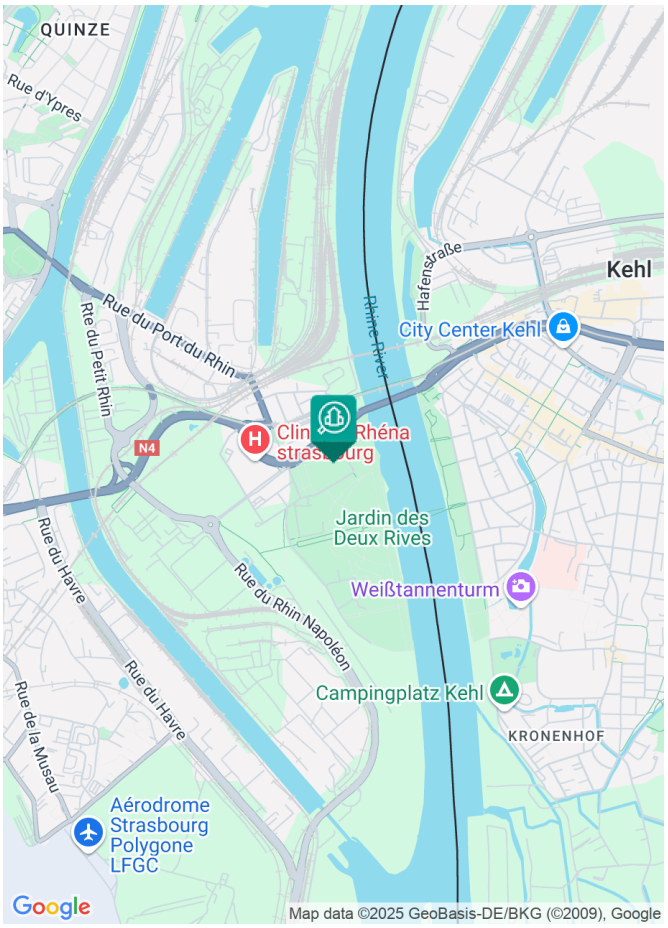
12 allée des Chuchotements
67000 Strasbourg

A proximité :

- Le Rhin à 50 m
- Jardin et passerelle des Deux Rives à 300 m
- Centre-ville de Strasbourg à 4 km

La résidence est desservie par :

- Le bus à 50 m
- Le tram à 400 m
- La gare de Strasbourg à 5,5 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com