

LES VERGERS D'EBÈNE AGEN (47)

Seniors - DOMITYS



LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, la Nouvelle-Aquitaine est la 4ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,8 million de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

Il y avait environ 70 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 26 retraités.



LA VILLE : AGEN

Agen est une commune du Sud-Ouest de la France, préfecture du département de Lot-et-Garonne, en région Nouvelle-Aquitaine.

Ville de caractère et agréable pour y vivre, elle a conservé de son passé médiéval un patrimoine architectural civil et religieux, enrichi à la fin du XIXe siècle par la construction d'immeubles de type haussmannien et de maisons Art nouveau et Art déco lors du percement de larges boulevards.

En 2021, la commune comptait 32 485 habitants.





RÉSIDENCE "LES VERGERS D'EBÈNE"

Ouverte en 2019, la résidence SENIORS exploitée par DOMITYS à Agen, propose 115 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



SITUATION

**Rue André Boilot
47000 Agen**

Située en Nouvelle Aquitaine dans le Lot-et-Garonne, Agen est une cité bimillénaire établie au pied du coteau de l'Ermitage, couramment associée aux pruneaux, au foie gras, au confit de canard ainsi qu'au rugby. Elle propose à ses habitants un cadre de vie agréable, avec ses charmantes promenades le long des berges, son passé médiéval et son important patrimoine architectural civil et religieux. Dans le centre-ville, le Jardin Jayan, en véritable poumon vert de la ville, offre un havre de paix et de détente grâce à sa fontaine et ses arbres centenaires.

Avec une vue sur le coteau de l'Ermitage, la résidence Les Vergers d'Ébène offre une multitude de balades au cœur d'un environnement verdoyant en plus de ses nombreux services. Idéalement située, elle garantit aux résidents un cadre de vie agréable. Confort, convivialité, sérénité et... liberté vous attendent au sein de cette résidence agenaïse.

