



GALILÉE CERGY (95)

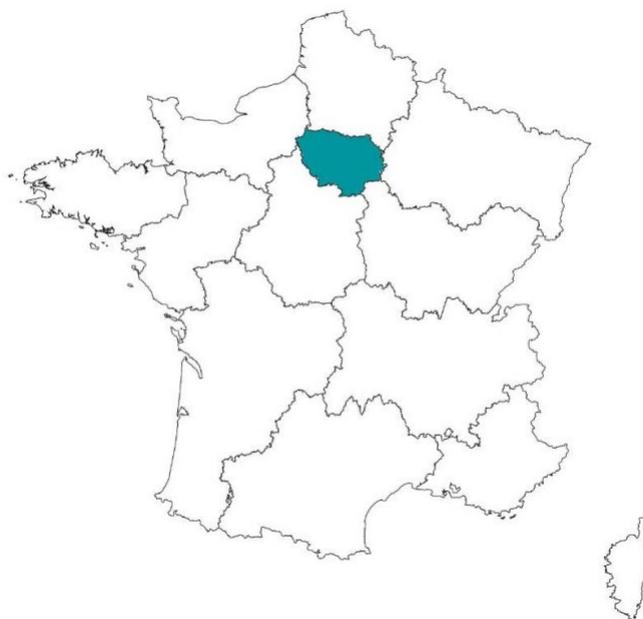
Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France.

On dénombre plus de 2,4 millions de retraités, soient 20 % de la population.

Il y avait environ 63 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 39 retraités, ce qui la classe 1ère en termes de demande.



LA VILLE : CERGY

Cergy est une commune française située dans le département du Val-d'Oise, en région Île-de-France. Depuis l'avènement de la ville nouvelle Cergy-Pontoise, il y a 50 ans, l'agglomération n'a cessé d'élargir ses horizons.

Située à 45 minutes de Paris en RER, au bord de l'Oise et aux portes du Vexin, la ville mêle l'urbanisme de l'ancienne ville nouvelle de Cergy, à l'Art et l'Histoire de la ville royale de Pontoise, sans oublier le charme des petites communes gravitant tout autour.

En 2019, la commune comptait 65 911 habitants, en augmentation de 6,81 % par rapport à 2013





RÉSIDENCE "GALILÉE"

Construction moderne, la résidence est située en plein centre de Cergy avec toutes les commodités à disposition (transports, commerces, parcs). Elle propose aux résidents de nombreux espaces et services pour vivre dans un cadre agréable toute l'année.

La résidence propose 118 appartements allant du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.

Elle a reçu l'excellente note de 9/10 sur le site mdrs.fr



SITUATION

**7 rue des Marjoberts
95000 Cergy**

A proximité :

- Hôpital à 4 km
- La Gare RER à 600 m
- Centre commercial à 500 m
- Parc à 900 m

La résidence est desservie par :

- La Gare RER (Paris en 45 min)
- L'autoroute A15
- De nombreuses lignes de bus

