



## LA RÉGION : BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE

La Bourgogne-Franche-Comté est une région administrative située dans le quart nord-est de la France.

Sa population s'élevait à 2,8 millions habitants en 2020, les 2 principales villes étant Dijon et Besançon. 2 sur 5 personnes sont âgées de 50 ans ou plus. La moitié d'entre elles se situe dans la catégorie de ceux que l'on nomme, dans le champ de l'emploi, les seniors.

Fin 2023, 1147 résidences services senior étaient recensées en France pour 92.273 logements soit 1 pour 114 retraités de plus de 70 ans.



## LA VILLE : CHALON-SUR-SAÔNE

Chalon-sur-Saône est la sous-préfecture du département de Saône-et-Loire, en région Bourgogne-Franche-Comté.

Avec ses 45 446 habitants en 2016, il s'agit de la ville la plus peuplée du département devant Mâcon, le chef-lieu.

Le nouveau centre hospitalier William-Morey a été inauguré en septembre 2011, une construction hospitalière innovante, répondant aux spécificités d'un établissement de santé moderne, durable et vivant.





## RÉSIDENCE "LES SEQUANES"

La résidence SENIORS exploitée par DOMITYS à Chalon-sur-Saône, propose des appartements allant du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



## SITUATION

**63 rue Garibaldi  
71100 Chalon-sur-Saône**

Située en Saône-et-Loire en région Bourgogne-France-Comté, Chalon-sur-Saône (71) cultive la douceur de vivre à bien des niveaux. La ville est divisée en deux bras par la rivière de la Saône, dévoilant un port de plaisance au bord de l'île Saint-Laurent. Un atout indéniable pour s'adonner à de nombreux loisirs, au travers des espaces de détente et des quais auxquels la ville apporte une attention particulière. La Côte chalonnaise ajoute à son patrimoine un certain art de vivre, pour le plus grand plaisir de ses habitants.

La résidence Les Séquanés s'implante dans ce cadre privilégié, où les résidents pourront profiter d'appartements confortables et sécurisés pour leur assurer un cadre de vie de qualité.

