



LYON 7 MANUFACTURE LYON (69)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est. Avec ses 8.1 millions habitants en 2020.

La diversité des paysages et sa qualité de vie en font une destination privilégiée. Selon l'INSEE, en 2023, les plus de 60 ans représentaient 25% de la population.

Fin 2023, 1147 résidences services seniors étaient recensées en France pour 92.273 logements soit 1 pour 114 retraités de plus de 70 ans.



LA VILLE : LYON

Lyon est le chef-lieu du département du Rhône, et de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

Avec plus de 513 275 habitants en 2015, il s'agit de la 3ème commune la plus peuplée de France. Le taux de retraités reste stable depuis 2010 : 19%.

Le revenu annuel médian par habitants était de 22 501 € nets en 2014, ce qui est supérieur à la moyenne nationale.





RÉSIDENCE "LYON 7 MANUFACTURE"

La résidence SENIORS exploitée par DOMITYS à Lyon, propose des appartements allant du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



SITUATION

**Avenue Jean Jaures
69007 Lyon**

Localisée en région Auvergne Rhône-Alpes, Lyon est traversée par deux cours d'eau : la Saône et le Rhône, ce qui en fait une ville à la fois citadine et proche de la nature. Classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, la métropole offre à ses résidents une douceur de vivre et un cadre exceptionnel dans lequel s'épanouir au quotidien. La Manufacture est érigée aux pieds des commerces, au coeur d'un quartier rénové de fond en comble. Les résidents peuvent bénéficier d'un environnement à la fois calme et dynamique et de toutes les commodités à deux pas. Le métro est juste à côté : l'occasion de vivre l'esprit libre et de partir à la découverte de la célèbre cité culturelle et gastronomique !

