REVENU PIERRE

LA ROSE DU BEFFROI
MAIZIÈRES-LÈS-METZ (57)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : GRAND-EST

Avec 5,5 millions d'habitants en 2017, le Grand-Est est la 6ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,4 million de retraités, soient 26 % de la population, ce qui est égal à la moyenne nationale.

Il y avait environ 50 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 29 retraités, ce qui la classe 4ème en termes de demande.

LA VILLE : MAIZIÈRES-LÈS-METZ

Maizières-lès-Metz est une commune française située dans le département de la Moselle et le pays messin en Lorraine. Elle est chef-lieu de canton et appartient à l'arrondissement de Metz. Depuis le 1er janvier 2016, elle fait partie de la région administrative Grand Est. Les habitants sont appelés Maizièrois.

RÉSIDENCE "LA ROSE DU BEFFROI"

Construite en 2013, la résidence récente, située à 12 km de Metz, sort de l'ordinaire avec la qualité et la diversité de ses prestations : piscine, salle de sport, salon de coiffure... De plus, elle est idéalement localisée en plein centre ville, proche à la fois des commerces et du parc.

Elle propose 123 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.

De belles prestations bien notées (9/10) par le site MDRS.

SITUATION

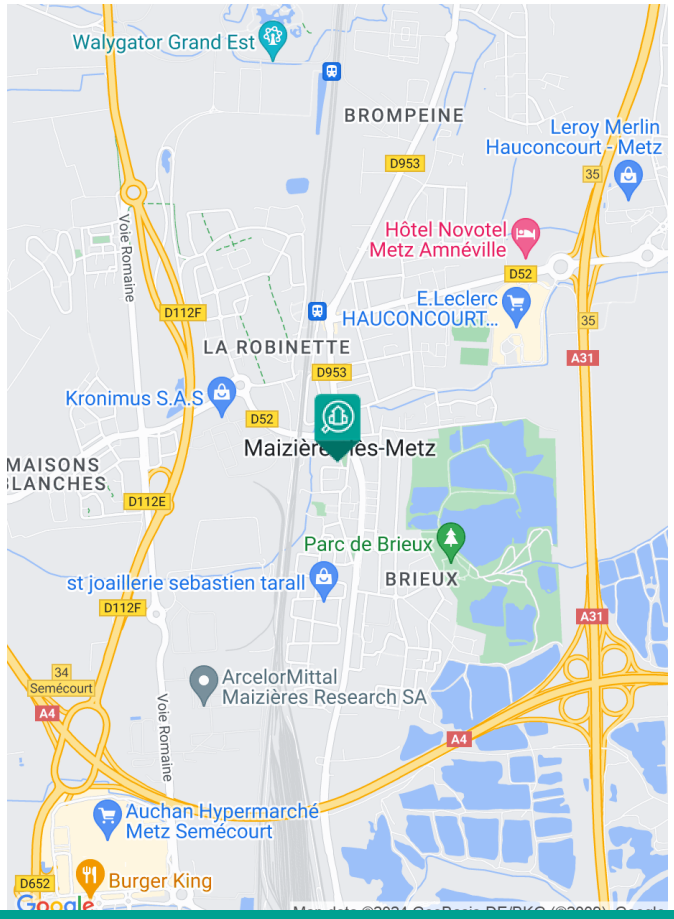
1, rue Victor Hugo
57280 Maizières-lès-Metz

A proximité :

- Maison médicale, pharmacie et laboratoire à 3 min à pied
- Supermarché, boulangerie, hôtel de ville, bureau de Poste à 5 min à pied
- Médiathèque à 5 min à pied
- Gare ferroviaire à 5 min à pied qui dessert Metz et -
- Grand Parc de Brieux à 10 min à pied
- Centre hospitalier à 10 min en voiture

Elle est desservie par :

- TER à 10 min (Metz en 15 min)
- L'autoroute A4 (Paris)
- A31 (Luxembourg au nord et Nancy au sud)



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com