

LE PALMIER DU ROI PAU (64)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, la Nouvelle-Aquitaine est la 4ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,8 million de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

Il y avait environ 70 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 26 retraités.



LA VILLE : PAU

Pau est une commune du sud-ouest de la France, préfecture du département des Pyrénées-Atlantiques en région Nouvelle-Aquitaine.

Au pied des Pyrénées et à 1h de l'océan, la commune jouit d'une situation privilégiée, alliant décor agréable et architecture traditionnelle. Ses 750 hectares d'espaces verts abritant des espèces rares et exotiques, ainsi que son patrimoine gastronomique unique en son genre sont une invitation au mieux-vivre.

En 2020, la commune comptait 75 665 habitants.



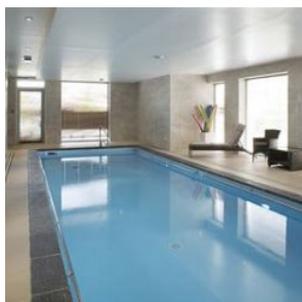


RÉSIDENCE "LE PALMIER DU ROI"

Construite en 2015, la résidence est située dans un quartier calme du nord de la ville. Elle propose des prestations de qualité avec ses 660 m² d'espace Club (piscine intérieure, salon de coiffure et fitness...)

Elle est composée de 127 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif

La résidence est notée 9/10 selon le site MDRS.fr.



SITUATION

**7 rue Paul Eluard
64000 Pau**

A proximité:

- L'hôpital à 4 min en voiture
- Supermarché à 4 min en voiture
- Restaurants et commerces à 8 min à pied
- Centre ville en 20 min en bus

La résidence est desservie par:

- Les lignes de bus n°5, 6, 12 à 300m
- La gare SNCF à 5.8 km
- L'autoroute A64

