

LES TOURS D'OR PERPIGNAN (66)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : OCCITANIE

Avec 5,9 millions d'habitants en 2017, l'Occitanie est la 5ème région la plus peuplée de France. On dénombre plus d'1,6 million de retraités, soient 29 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

L'âge moyen de la population, y est légèrement plus élevé que dans l'ensemble du pays : en effet, les moins de 20 ans ne représentent que 23 % de la population régionale, contre 24,4 % pour l'ensemble de la France métropolitaine, tandis que les 65 ans ou plus forment près d'un cinquième des habitants (19,7 %), soit 2,5 points de plus que la moyenne de la Métropole.



LA VILLE : PERPIGNAN

Perpignan est une commune du sud de la France, préfecture du département des Pyrénées-Orientales, en région Occitanie.

Située à proximité de la côte méditerranéenne et de la frontière avec l'Espagne, elle offre une qualité de vie exceptionnelle et un climat doux et ensoleillé.

En 2017, la commune comptait 120 158 habitants.





RÉSIDENCE "LES TOURS D'OR "

Construite en 2012, la résidence est implantée au cœur d'une zone résidentielle d'immeubles neufs et de pavillons individuels à proximité immédiate du centre ville.

Elle propose 110 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.

Notée 9/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**5 Place Alain Gerbault
66000 Perpignan**

A proximité :

- La résidence offre notamment deux jardins ainsi qu'un boulodrome
- Clinique, cabinet médical, pharmacie, supermarché et tous commerces à 5 min à pied
- Centre historique à moins de 10 min en bus
- Les plages de Canet-en-Roussillon à 15 km

La résidence est desservie par :

- Arrêts de bus à 2 min à pied
- Gare TGV et gare routière à 15 min à pied
- Aéroport à moins de 10 km

