

LES VIGNES POURPRES PUILBOREAU (17)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, la Nouvelle-Aquitaine est la 4ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,8 million de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

Il y avait environ 70 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 26 retraités.



LA VILLE : PUILBOREAU

Puilboreau est une commune du sud-ouest de la France, située dans le département de la Charente-Maritime, en région de Nouvelle-Aquitaine.

Puilboreau est située à 3 kms au nord-est de La Rochelle, en agglomération quasi-continue avec cette dernière, en particulier au niveau des quartiers de Lafond ou du Moulin-des-Justices. Mais Puilboreau bénéficie également du calme de ses zones pavillonnaires et de son bois de 10 hectares...

En 2017, la commune comptait 6 182 habitants, en augmentation de 9,4 % par rapport à 2012.



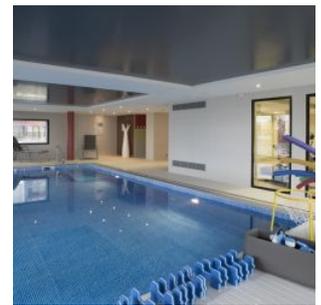


RÉSIDENCE "LES VIGNES POURPRES"

La résidence construite en 2016, est située dans l'agglomération rochelaise, et bénéficie d'une parfaite tranquillité.

Elle propose 108 appartements, du studio T1bis au 3 pièces et 12 maisons individuelles.

Elle est notée 9/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**1 Rue des Fleneaux
17138 Puilboreau**

A proximité :

- Commerces de proximité à 10 min à pied
- Pôles médicaux et centre commercial à 15 min à pied
- Les Jardins Familiaux de Puilboreau à 1,1 km
- La promenade de la Retenue d'eau à 1,8 km
- La plage de la Concurrence à 6,4 km

La résidence est desservie par :

- Arrêt de bus à 1 min à pied (dessert le centre historique de La Rochelle en 15 min)
- La N137
- La garde TGV de la Rochelle à 4,3 km

