

# L'ORÉE DU BOIS RENNES (35)

Seniors - DOMITYS

## LA RÉGION : BRETAGNE

La Bretagne est une région historique et culturelle du Nord-Ouest de la France, et une des six nations dites celtiques.

La population est estimée à 3,430 millions d'habitants en 2023. La région attire toujours autant car elle regorge de sites naturels et offre une superbe qualité de vie à ses habitants.

Fin 2023, 1147 résidences services senior étaient recensées en France pour 92.273 logements soit 1 pour 114 retraités de plus de 70 ans.

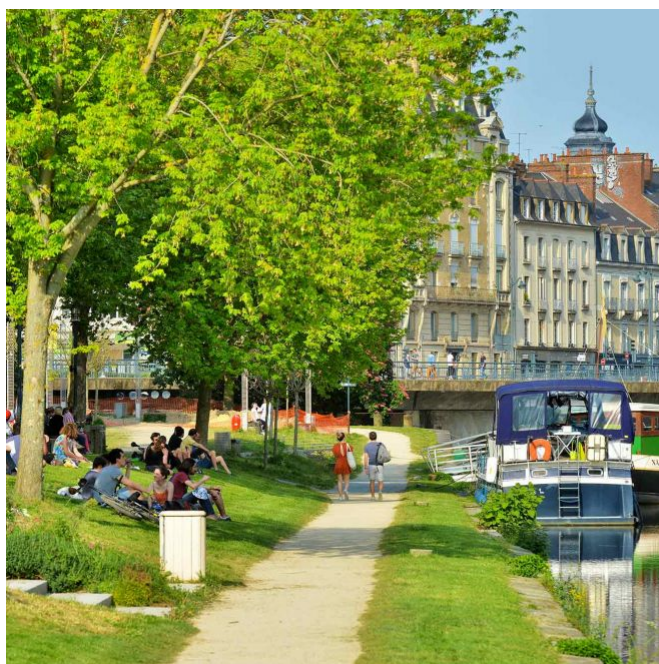


## LA VILLE : RENNES

Rennes est une commune de l'Ouest de la France, chef-lieu du département d'Ille-et-Vilaine et de la région Bretagne. La ville se situe en Haute-Bretagne à la confluence de l'Ille et de la Vilaine.

Lieu de confluence où le patrimoine historique est revisité par la culture urbaine et où la nature et les produits du terroir breton s'invitent.

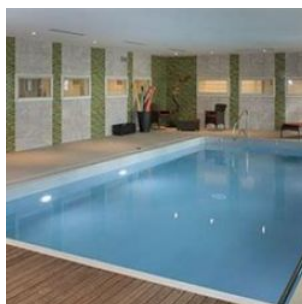
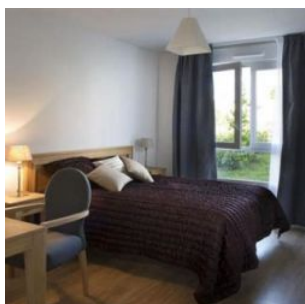
En 2019, la commune comptait 220 488 habitants, en augmentation de 4,31 % par rapport à 2013.





## RÉSIDENCE "L'ORÉE DU BOIS"

Construite en 2014, la résidence SENIORS exploitée par DOMITYS à Rennes propose 120 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif ainsi que 1000 m2 d'espace Club.



## SITUATION

**9 rue Roger Henri Guerrand  
35000 Rennes**

Capitale de la Bretagne, Rennes est une ville au patrimoine labellisé "Art et Histoire". Dynamiques et agréables, la ville ainsi que sa métropole accueillent chaque année de nombreux événements culturels et traditionnels.

Entre modernité et tradition, la résidence L'Orée du Bois est bâtie dans l'éco-quartier de la Courrouze, à deux pas du centre-ville. Ce type de quartier est basé sur l'équilibre entre habitations et activités économiques, entre constructions et verdure. A proximité immédiate des stations de bus et de métro, votre résidence vous permet de vous déplacer au gré de vos envies et vous offre un environnement propice au bien-être.

