

LES DUNES D'ARGENT SAINT-CYPRIEN (66)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : OCCITANIE

Avec 5,9 millions d'habitants en 2017, l'Occitanie est la 5ème région la plus peuplée de France. On dénombre plus d'1,6 million de retraités, soient 29 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

L'âge moyen de la population, y est légèrement plus élevé que dans l'ensemble du pays : en effet, les moins de 20 ans ne représentent que 23 % de la population régionale, contre 24,4 % pour l'ensemble de la France métropolitaine, tandis que les 65 ans ou plus forment près d'un cinquième des habitants (19,7 %), soit 2,5 points de plus que la moyenne de la Métropole.



LA VILLE : SAINT-CYPRIEN

Saint-Cyprien est une commune française, située dans le département des Pyrénées-Orientales en région Occitanie.





RÉSIDENCE "LES DUNES D'ARGENT"

Ouverte en 2016, la résidence SENIORS exploitée par DOMITYS à Saint-Cyprien, propose 102 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse et espaces verts.



SITUATION

**18 avenue Armand Lanaux
66750 Saint-Cyprien**

Située sur la Côte Radieuse, à deux pas de l'Espagne, la ville de Saint-Cyprien occupe une place de choix sur le littoral méditerranéen. Jardin des plantes, parc de la Prade, vieilles ruelles du village : profitez d'un cadre de vie paisible, d'un patrimoine culturel fort et d'un ensoleillement toute l'année.

La résidence Les Dunes d'Argent est unique. Elle jouit d'un emplacement privilégié avec d'un côté une vue imprenable sur la mer et l'autre, une vue sur les montagnes environnantes. Au sein d'un cadre verdoyant et naturel, vous pourrez profiter d'un quotidien serein et agréable entre terroir et patrimoine. Quant à la plage, elle est accessible en 5 min si vous souhaitez vous y détendre en fin de journée avec vos petits-enfants.

