



REVENU PIERRE

LA ROSE DES VENTS SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE (85)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : PAYS-DE-LA-LOIRE

Avec 3,8 Millions d'habitants en 2017, la région Pays de la Loire est la 8ème région la plus peuplée de France.

La région comptait 783 157 retraités en 2017. Elle offre une qualité de vie à sa population, parmi les meilleures de France.

Avec un revenu annuel médian de 29 424 €, par habitant, 4e région au rang national pour le Produit Intérieur Brut (2015).

LA VILLE : SAINT-GILLES-CROIX-DE-VIE

Saint-Gilles-Croix-de-Vie est une commune du centre-ouest de la France, située sur la Côte de Lumière, dans le département de la Vendée en région Pays de la Loire.

La cité balnéaire bénéficie d'un cadre de vie idéal avec ses grandes plages dunaires. Elle propose toute l'année, 5 marchés hebdomadaires en plein air, alternativement près des deux églises et de nombreuses activités de tout genre.

En 2020, la commune comptait 7 922 habitants, en augmentation de 5,2% par rapport à 2014.





RÉSIDENCE "LA ROSE DES VENTS"

Construite en 2013, la résidence moderne est située dans un quartier paisible à quelques minutes de la plage. Elle propose des prestations de qualité fidèle à l'exploitant.

Elle propose 119 appartements du studio au T3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.

La résidence est notée 9/10 sur le site MDRS.com.



SITUATION

**50, rue de la Bégaudière
85800 Saint-Gilles-Croix-de-Vie**

A proximité:

- Supermarché à 2 min à pied
- Centre-ville à 7 min en voiture
- Plage à 7 min à vélo
- Cabinet médical à 10 min à pied
- Nombreux commerces à 10 min à pied

La résidence est desservie par:

- La gare à 3,5 km
- La départementale D38 (Sables d'Olonne à 35 min)

