



REVENU PIERRE

REGALÉCIA UZÈS (30)

Seniors - DOMITYS

LA RÉGION : OCCITANIE

Avec 5,9 millions d'habitants en 2017, l'Occitanie est la 5ème région la plus peuplée de France. On dénombre plus d'1,6 million de retraités, soient 29 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

L'âge moyen de la population, y est légèrement plus élevé que dans l'ensemble du pays : en effet, les moins de 20 ans ne représentent que 23 % de la population régionale, contre 24,4 % pour l'ensemble de la France métropolitaine, tandis que les 65 ans ou plus forment près d'un cinquième des habitants (19,7 %), soit 2,5 points de plus que la moyenne de la Métropole.



LA VILLE : UZÈS

Uzès est une commune française située dans l'est du département du Gard, en région Occitanie.

Exposée à un climat méditerranéen, elle est drainée par le Les Seynes, l'Alzon et par un autre cours d'eau. Inscrite dans les gorges du Gardon, la commune possède un patrimoine naturel remarquable composé d'une zone naturelle d'intérêt écologique.

En 2019, la commune comptait 8 387 habitants, en diminution de 2,17% par rapport à 2013.





RÉSIDENCE "REGALÉCIA"

La résidence SENIORS exploitée par DOMITYS à Uzès, propose des appartements allant du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



SITUATION

**Avenue Moïse Charas
30700 Uzès**

Située dans le département du Gard en Occitanie, Uzès (30) regorge de magnifique lieux de promenade et de découverte. Élué "Ville d'Art et d'Histoire", Uzès attire des touristes des quatre coins du monde qui se plaisent à découvrir les nombreux témoignages du riche passé de la ville. Premier Duché de France constitué d'un ensemble de monuments et appartenant à la même famille ducal depuis plus de 1000 ans, la ville regorge de magnifiques lieux de promenade et de découverte. Symbole d'Uzès par excellence, la Tour Fenestrelle est l'unique exemple de clocher cylindrique de France et s'érige le long d'une esplanade offrant une très belle vue sur la région. Son centre-ville entre ruelles, places ombragées et hôtels particuliers, abrite un splendide Jardin médiéval de 450 variétés de plantes, véritable havre de paix à deux pas de la célèbre Place aux Herbes. Également, de chaleureux marchés de Provence mêlent produits de terroir et autres gourmandises en

