

# LES PROMENADES DU VAL D'OETING FORBACH (57)

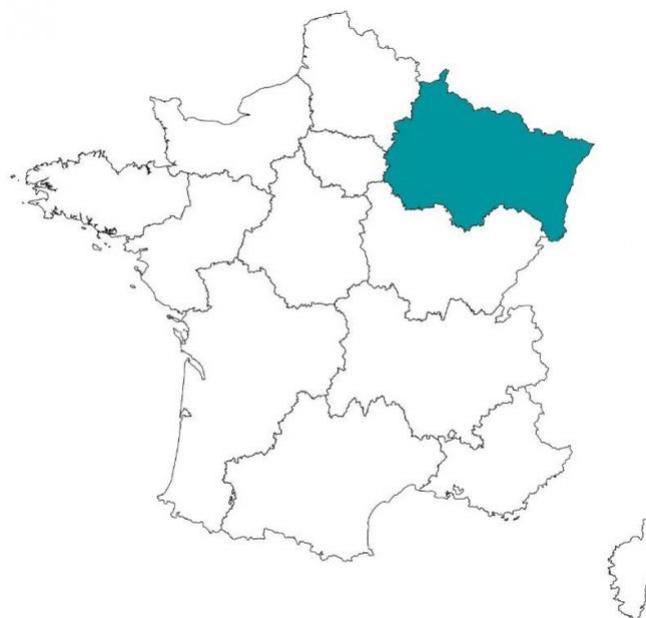
Seniors - HABITAT GESTION

## LA RÉGION : GRAND-EST

Avec 5,5 millions d'habitants en 2017, le Grand-Est est la 6ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,4 million de retraités, soient 26 % de la population, ce qui est égal à la moyenne nationale.

Il y avait environ 50 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 29 retraités, ce qui la classe 4ème en termes de demande.



## LA VILLE : FORBACH

Située dans le département de la Moselle en région GRAND-EST, la ville de Forbach forme avec Sarrebruck une agglomération transfrontalière entre la France et L'Allemagne.

Avec sa taille humaine, son massif boisé, sa diversité culturelle, ses parcs sympathiques, son attachement à ses racines, son symbole : "le château du Schlossberg", Forbach offre un cadre de vie confortable et remarquable.

La population de Forbach en 2020 est d'environ 21,680 habitants contre 21,627 habitants en 2016.





## RÉSIDENCE "LES PROMENADES DU VAL D'OETING "

La résidence construite en 2009 bénéficie des avantages du centre-ville, ainsi que de nombreux commerces de proximité, accessibles à pieds.

La résidence "Les Promenades du Val d'Oeting " dispose de 68 appartements de type T1 à T3 de 30m<sup>2</sup> à 48m<sup>2</sup>, confortables et équipés.

Elle a obtenu une très bonne note de 7,5/10 par le site MDRS.fr



## SITUATION

**8 rue Michel Debré  
57600 Forbach**

A proximité de la résidence pour seniors "Les Promenades du Val d'Oeting " se trouve :

- Le château de Schlossberg à 1 km.
- Un parc de promenade à 1 km.
- L'hôpital Marie Madeleine à 2,2 km.
- Plusieurs commerces à 550 m.
- La gare de Forbach à 750 m.

La résidence est desservie par :

- La gare TGV de Forbach.
- Bus et transport en commun

