

# LES JARDINS D'ARCADIE ANGLET (64)

Seniors - LES JARDINS D'ARCADIE

## LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, la Nouvelle-Aquitaine est la 4ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,8 million de retraités, soit 30 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

Il y avait environ 70 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 26 retraités.



## LA VILLE : ANGLET

Anglet est une commune française, située au bord de l'océan Atlantique, dans le département des Pyrénées-Atlantiques en région Nouvelle-Aquitaine.

La ville côtière, limitrophe de Biarritz, s'étend aux abords d'une pinède autour de la réserve zoologique de la forêt du Pignada. Elle possède plusieurs structures sportives (courts de tennis, piscines et golf). Les brasseries et les bars à cocktails avec terrasse au bord de l'océan sont très fréquentés au coucher du soleil.

En 2019, la commune comptait 39 719 habitants, en augmentation de 1,37 % par rapport à 2013.





## RÉSIDENCE "LES JARDINS D'ARCADIE"

La résidence SENIORS exploitée par Les Jardins d'Arcadie à Anglet, propose 95 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



### SITUATION

**3 avenue de Maignon  
64600 Anglet**

Située dans les Pyrénées-Atlantiques, la ville d'Anglet bénéficie d'un environnement hors du commun. Avec sa forêt de pins propice aux promenades, ses 4,5 km de plages pour les amateurs de pêche ou encore ses nombreux loisirs (théâtre, cinéma, expositions...) les résidents des Jardins d'Arcadie peuvent profiter, au fil des saisons, du littoral anglois.

Dans le quartier du Busquet, entre l'avenue de Bayonne et l'avenue de Maignon, la Résidence Services Seniors est idéalement positionnée au cœur des « allées Montaury ». En effet, tous les commerces sont disponibles au pied du bâtiment : boulangerie, restaurants, supermarché, commerces... une situation parfaite pour les personnes âgées, qui jouissent également, tout au long de l'année, de grandes terrasses et d'un jardin dans la résidence.

