

# LES MARRONNIERS BOURG-EN-BRESSE (01)

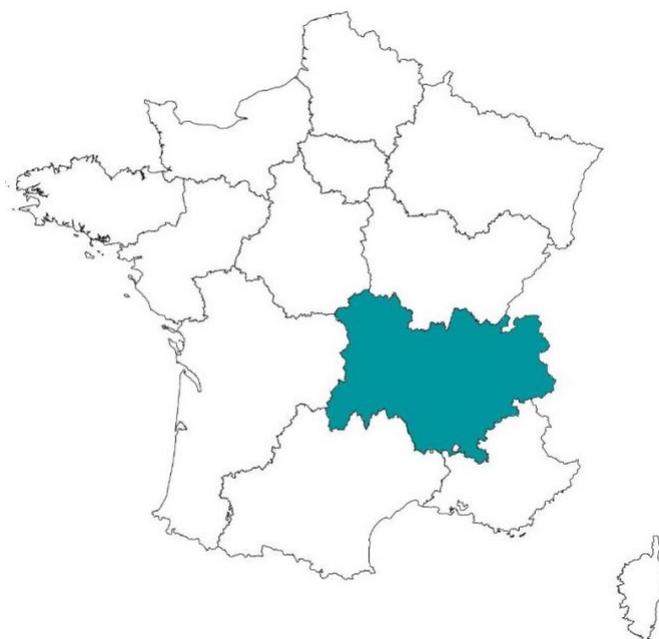
Seniors - LES JARDINS D ARCADIE

## LA RÉGION : AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Auvergne-Rhône-Alpes est une région administrative française située dans le quart sud-est. Avec ses 8.1 millions habitants en 2020.

La diversité des paysages et sa qualité de vie en font une destination privilégiée. Selon l'INSEE, en 2023, les plus de 60 ans représentaient 25% de la population.

Fin 2023, 1147 résidences services seniors étaient recensées en France pour 92.273 logements soit 1 pour 114 retraités de plus de 70 ans.



## LA VILLE : BOURG-EN-BRESSE

Bourg-en-Bresse est une commune française, préfecture du département de l'Ain en région Auvergne-Rhône-Alpes.

Bourg-en-Bresse c'est : La Bresse et son patrimoine de caractère, le Revermont, région naturelle qui oscille entre petite montagne et eau avec les gorges de l'Ain et Bourg-en-Bresse, le côté urbain à la fois gourmand, festif et décontracté.

En 2018, la commune comptait 41 248 habitants en augmentation de 1,87 % par rapport à 2013.





## RÉSIDENCE "LES MARRONNIERS "

Construite en 2013, la résidence moderne est idéalement située non loin du centre ville. En plus de la proximité des services et des commerces, elle est entourée de parcs verdoyants et offre des prestations de qualité.

La résidence se compose de 97 appartements adaptés du studio au T2.

Elle a reçu l'excellente note de 9/10 sur le site mdrs.fr.



## SITUATION

**9 rue des Marronniers  
01000 Bourg-en-Bresse**

A proximité :

- Parc de la Visitation à 4 min à pied
- Supermarché/ commerce à 5 min à pied
- Mairie / centre ville à 7 min à pied
- Hôpital à 8 min en voiture

La résidence est desservie par :

- Une navette disponible à la résidence.
- 4 lignes de bus à 350 m
- La gare à 1 km

