

LES JARDINS D'ARCADIE DIJON DIJON (21)

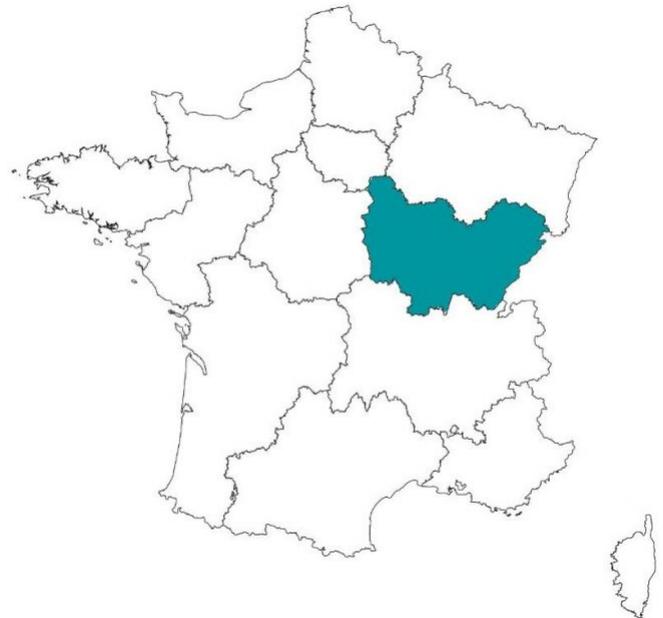
Seniors - LES JARDINS D'ARCADIE

LA RÉGION : BOURGOGNE- FRANCHE-COMTE

La Bourgogne-Franche-Comté est une région administrative située dans le quart nord-est de la France.

Sa population s'élevait à 2,8 millions habitants en 2020, les 2 principales villes étant Dijon et Besançon. 2 sur 5 personnes sont âgées de 50 ans ou plus. La moitié d'entre elles se situe dans la catégorie de ceux que l'on nomme, dans le champ de l'emploi, les seniors.

Fin 2023, 1147 résidences services senior étaient recensées en France pour 92.273 logements soit 1 pour 114 retraités de plus de 70 ans.



LA VILLE : DIJON

Dijon est la préfecture du département de la Côte-d'Or et chef-lieu de la région Bourgogne-Franche-Comté.

En 2016, la commune comptait 155 090 habitants, en augmentation de 2,25 % par rapport à 2011. L'agglomération compte 238 056 habitants.

Dijon séduit par ses nombreux équipements et services qui contribuent à la qualité de vie qu'elle offre à sa population.



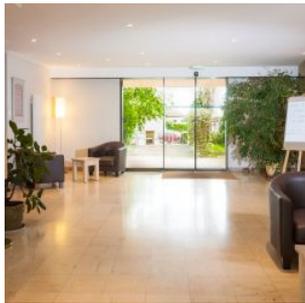


RÉSIDENCE "LES JARDINS D'ARCADIE DIJON"

Située en bordure du centre-ville, la résidence est organisée autour d'une maison de maître et d'un vaste parc arboré qui conforte le prestige du lieu.

Elle se compose de 74 appartements rénovés et modernisés, du studio au trois pièces, répartis sur 5 niveaux.

Elle est notée 8.5/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**146-148 Rue de Longvic
21000 Dijon**

A proximité :

- Services et commerces à proximité immédiate
- Magnifique parc de la Colombière à 100 m
- Cours Général de Gaulle à 800 m
- Cœur de ville à 1,6 km

La résidence est desservie par :

- Bus, ligne 6 Parc, au pied de la résidence
- Autoroute A39 à 2,2 km
- Gare TER de Dijon-Porte-Neuve à 2,4 km
- Gare TGV de Dijon à 3,3 km
- Aéroport de Bourgogne à 3,6 km

