

LES JARDINS D'ARCADIE GRASSE GRASSE (06)

Seniors - LES JARDINS D'ARCADIE

LA RÉGION : PROVENCE-ALPES- CÔTE-AZUR

Provence-Alpes-Côte d'Azur est une région administrative du sud-est de la France totalisant 5 millions d'habitants en 2020.

Sa grande diversité de paysages et son ensoleillement en font une des régions les plus prisées des retraités. En 2020, le nombre des plus de 60 ans étaient de 1.4 millions soit 27% de la population totale.

La capacité en résidence autonome est d'environ 7227 places, soit 1 appartement pour potentiellement 193 retraités.



LA VILLE : GRASSE

Grasse est une commune française provençale, située dans le département des Alpes-Maritimes en région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Sous-préfecture des Alpes-Maritimes, Grasse est la quatrième ville du département en termes de population.

En 2015 la commune comptait 50 937 habitants, avec un revenu annuel médian de 20 623€.





RÉSIDENCE "LES JARDINS D'ARCADIE GRASSE"

La résidence construite en 1983, rénovée dans un style moderne et contemporain, est hissée à 350 mètres d'altitude sur les contreforts de la ville.

Elle se compose de 114 appartements, du studio au T3, répartis sur 5 étages.

Elle est notée 8.5/10 par le site MDRS.



SITUATION

**1 Boulevard Georges Clemenceau
06130 Grasse**

A proximité :

- Au pied du Parc naturel régional des Préalpes d'Azur
- Commerces à 800 m
- Centre ville à 1 km
- La mer à 20 km

La résidence est desservie par :

- Bus à 1 km
- Gare de Grasse à 4 km
- Autoroute A8 à 12 km

