



LES JARDINS D'ARCADIE PERROS-GUIREC (22)

Seniors - LES JARDINS D'ARCADIE

LA RÉGION : BRETAGNE

La Bretagne est une région historique et culturelle du Nord-Ouest de la France, et une des six nations dites celtiques.

La population est estimée à 3,430 millions d'habitants en 2023. La région attire toujours autant car elle regorge de sites naturels et offre une superbe qualité de vie à ses habitants.

Fin 2023, 1147 résidences services senior étaient recensées en France pour 92.273 logements soit 1 pour 114 retraités de plus de 70 ans.



LA VILLE : PERROS-GUIREC

Perros-Guirec est une commune, chef-lieu de canton du département des Côtes-d'Armor, dans la région Bretagne, en France. Elle se trouve à 78 km de Saint-Brieuc, 175 km de Rennes et 524 km de Paris.

Prestigieuse station balnéaire depuis plus d'un siècle, Perros-Guirec est située dans un site naturel protégé, au milieu d'un paysage insolite où la terre et la mer sont parsemées de rochers de granit rose aux formes qui semblent comme découpées par le vent.





RÉSIDENCE "LES JARDINS D'ARCADIE "

La résidence construite en 2012 et étendue en 2018, est située sur le boulevard Aristide Briand, artère incontournable qui relie le port de Perros-Guirec à celui de Ploumanac'h.

Elle propose 109 appartements, du studio au T3, répartis sur 3 niveaux.

Notée 9/10 par le site MDRS.fr



SITUATION

**11 Boulevard Aristide Briand
22700 Perros-Guirec**

A proximité :

- De toutes les commodités : commerces, restaurants, services...
- Les plages à 500 m
- Maison de santé de Perros-Guirec à 850 m
- Le Casino à 1 km

La résidence est desservie par :

- Arrêt de bus à 200 m
- Gare TGV / TER de Lannion à 11 km

