

LES JARDINS D'ARCADIE SÈTE SÈTE (34)

Seniors - LES JARDINS D'ARCADIE

LA RÉGION : OCCITANIE

Avec 5,9 millions d'habitants en 2017, l'Occitanie est la 5ème région la plus peuplée de France. On dénombre plus d'1,6 million de retraités, soient 29 % de la population, ce qui est supérieur à la moyenne nationale (26 %).

L'âge moyen de la population, y est légèrement plus élevé que dans l'ensemble du pays : en effet, les moins de 20 ans ne représentent que 23 % de la population régionale, contre 24,4 % pour l'ensemble de la France métropolitaine, tandis que les 65 ans ou plus forment près d'un cinquième des habitants (19,7 %), soit 2,5 points de plus que la moyenne de la Métropole.



LA VILLE : SÈTE

Sète est une commune française située dans le département de l'Hérault en région Occitanie.

Six plages et autant de Pavillons bleus ! Chaque année, la ville est récompensée pour la qualité de son littoral et ses aménagements en bord de mer, été comme hiver, la ville offre un cadre de vie idyllique.

En 2018, la commune comptait 43 686 habitants.





RÉSIDENCE "LES JARDINS D'ARCADIE SÈTE"

La résidence construite en 2010, est située au pied du Mont Saint-Clair et offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et l'étang de Thau.

Elle propose 69 appartements du studio de 25 m² au deux pièces de 46 m², proposant un balcon ou une terrasse.

Notée 8,5/10 par ses résidents.



SITUATION

**560 Boulevard Jean Mathieu Grangent
34200 Sète**

A proximité :

- Commerces et services à moins de 300 m
- Etang de Thau à 650 m
- Les plages et la mer Méditerranée à 1 km
- Hôpitaux du Bassin de Thau (Sète) à 1 km
- Montpellier à 30 km

La résidence est desservie par :

- Navette de l'établissement
- Bus : Terrasses du soleil : 7 et Le Vignerai : 3
- Gare SNCF de Sète à 3,5 km
- Autoroute A9 : sortie n°33 à 14 km

