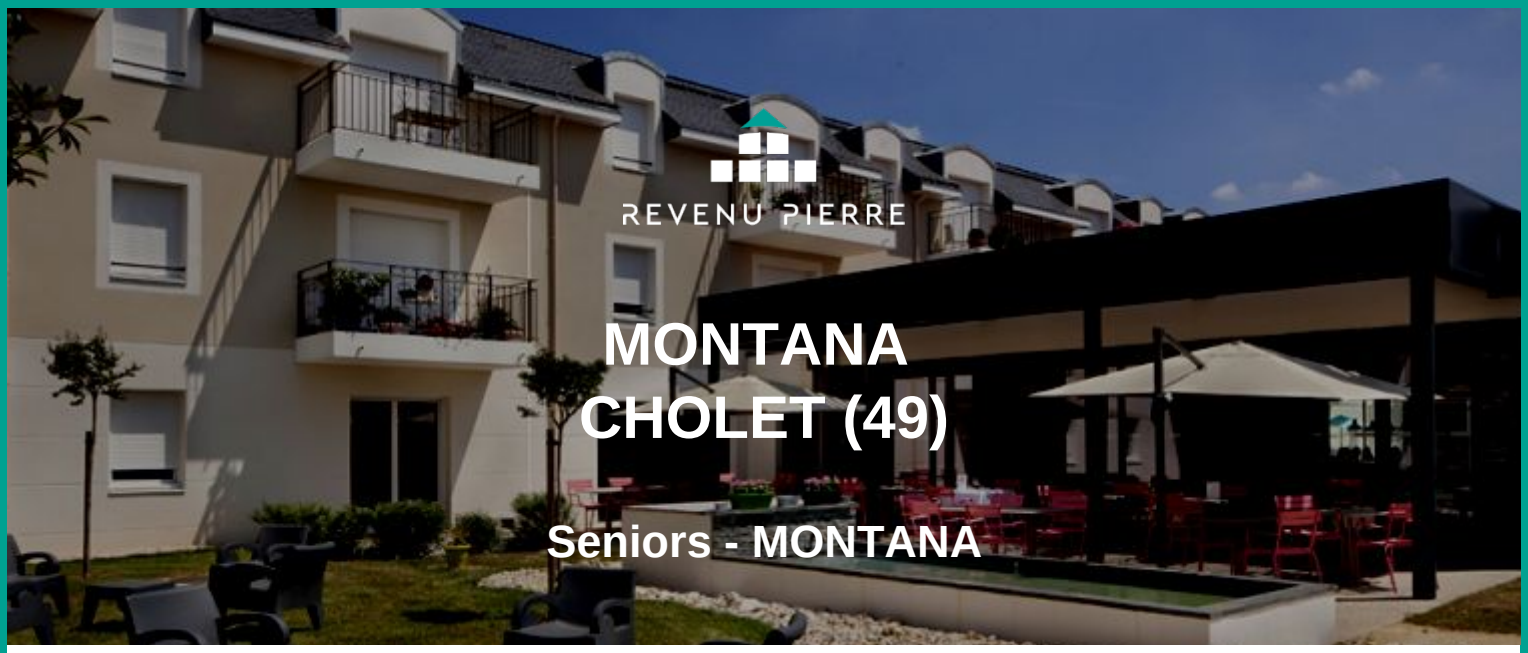


REVENU PIERRE

MONTANA
CHOLET (49)

Seniors - MONTANA

LA RÉGION : PAYS-DE-LA-LOIRE

Avec 3,8 Millions d'habitants en 2017, la région Pays de la Loire est la 8ème région la plus peuplée de France.

La région comptait 783 157 retraités en 2017. Elle offre une qualité de vie à sa population, parmi les meilleures de France.

Avec un revenu annuel médian de 29 424 €, par habitant, 4e région au rang national pour le Produit Intérieur Brut (2015).



LA VILLE : CHOLET

Cholet est une commune française, chef-lieu d'arrondissement, située dans le département de Maine-et-Loire en région Pays de la Loire.

Ville emblématique, située entre Nantes et Angers, elle offre une bienveillante douceur de vivre alliée à un dynamisme reconnu, tant par son réseau de transports efficace que par les nombreuses activités culturelles existantes.

En 2021, la commune comptait 53 936 habitants, en augmentation de 0,25% par rapport à 2015.





RÉSIDENCE "MONTANA"

La résidence ouverte début 2012, offre une localisation en plein cœur de ville, dans le quartier dynamique de Saint-Pierre.

Elle propose 116 appartements du T1 de 30 m² au T3 de 60 m², répartis sur 3 niveaux. Ainsi que de nombreux services : salon de coiffure, piscine, spa, salle de cinéma, restaurant… Une extension de 17 appartements a été livrée à l'automne 2022.

Elle a eu l'excellente note de 10/10 par le site MDRS.fr









SITUATION

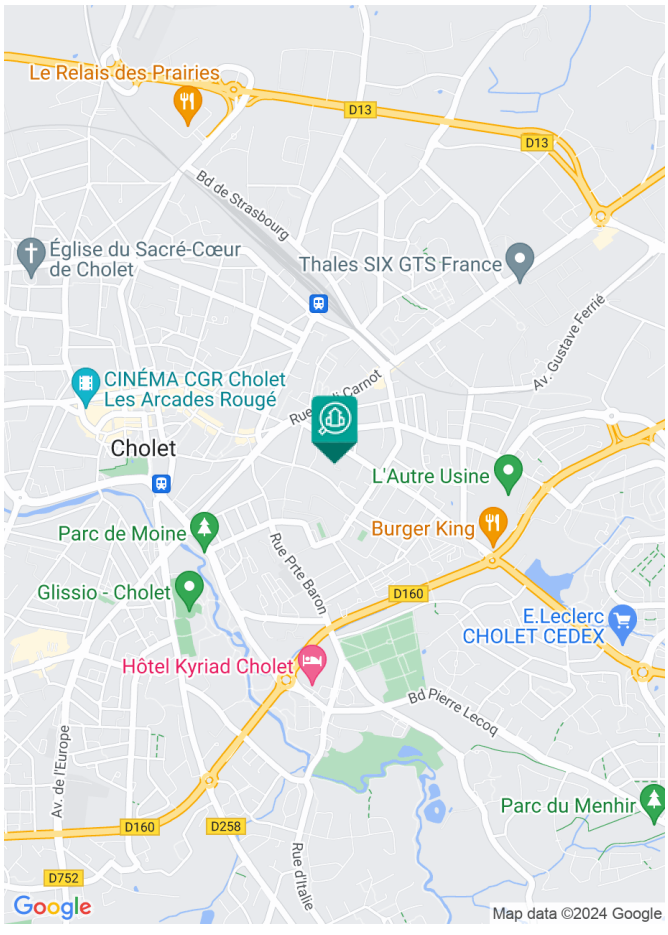
70 Rue de Lorraine
49300 Cholet

A proximité :

- La résidence propose également, un parc arboré de 6000 m² avec des promenades, un potager, un verger, un boulodrome et des jeux pour enfants
- Cœur de ville nombreux commerces, services et restaurants à moins de 200 m
- Le centre commercial Les Roches à 300 m
- Le centre historique et l'Église Saint-Pierre de Cholet à 600 m
- Nantes à 60 km

La résidence est desservie par :

- Le bus, ligne 2 pour la place de l'Hôtel de ville à 200 m
- La Gare de Cholet à 1 km
- L' autoroute A87 à 2,8 km



REVENU PIERRE
Des revenus immobiliers sécurisés responsables

Bureaux : 10 rue Beffroy - 92200 Neuilly-sur-Seine
Téléphone : +33 (0)1 46 43 90 10
Mail : contact@lerevenupierre.com
Site : www.revenupierre.com