

# LES GIRANDIÈRES SAINT-GERMAIN-EN-LAYE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE (78)

Seniors - RESIDE ETUDES

## LA RÉGION : ILE-DE-FRANCE

Avec 12 millions d'habitants en 2017, l'Île-de-France est la région la plus peuplée de France.

On dénombre plus de 2,4 millions de retraités, soient 20 % de la population.

Il y avait environ 63 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 39 retraités, ce qui la classe 1ère en termes de demande.



## LA VILLE : SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

Saint-Germain-en-Laye est une commune française située à 19 km à l'ouest de Paris dans le département des Yvelines en région Île-de-France.

Elle a depuis le 1er janvier 2019 le statut de commune nouvelle à la suite de l'absorption à cette date de la commune de Fourqueux.





## RÉSIDENCE "LES GIRANDIÈRES SAINT-GERMAIN-EN-LAYE"

La résidence SENIORS exploitée par Les Girandières à Saint-Germain-en-Laye, propose 58 appartements du studio au 3 pièces, avec balcon, terrasse ou jardin privatif.



### SITUATION

**Avenue de Winchester  
78100 Saint-Germain-en-Laye**

Spécialement conçus pour s'adapter à vos besoins, tous les appartements sont pré-meublés et prêts à vivre. Ils sont équipés d'une cuisine fonctionnelle, d'une salle de bain ergonomique avec douche à l'italienne et parfois, d'un balcon ou d'une terrasse qui permet de profiter d'une vue sur la ville ou sur les extérieurs paysagers.

