



REVENU PIERRE

LES GIRANDIÈRES COLMAR-VOLGELSHEIM VOLGELSHEIM (68)

Seniors - RESIDE ETUDES

LA RÉGION : GRAND-EST

Avec 5,5 millions d'habitants en 2017, le Grand-Est est la 6ème région la plus peuplée de France.

On dénombre plus d'1,4 million de retraités, soient 26 % de la population, ce qui est égal à la moyenne nationale.

Il y avait environ 50 000 places en EHPAD dans la région en 2015, soit 1 place pour potentiellement 29 retraités, ce qui la classe 4ème en termes de demande.



LA VILLE : VOLGELSHEIM

Volgelsheim est une commune française située dans le département du Haut-Rhin.

En 2015, la commune comptait 2 512 habitants, en augmentation de 4,62 % par rapport à 2010. Le taux de retraités est en augmentation : 22 % en 2015 contre 18 % en 2010.

Le revenu annuel médian par habitants était de 20 357 € nets en 2015.



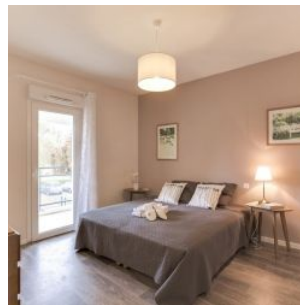


RÉSIDENCE "LES GIRANDIÈRES COLMAR-VOLGELSHEIM"

Construite en 2009, la résidence se situe à deux pas du centre-ville et de ses nombreux commerces, et bénéficie d'un accès direct au parc André Mann et ses 1,3 hectares fleuris et arborés.

Elle dispose de 78 appartements, du studio au trois pièces, avec pour la plupart, un parking, un balcon ou une terrasse.

Elle est notée 8/10 par ses résidents.



SITUATION

**5 rue des Appelés
68600 Volgelsheim**

A proximité :

- En plein centre-ville de Volgelsheim ;
- Neuf-Brisach à 1 km ;
- Zone commerciale à 500 m ;
- Rhin et frontière allemande à 4 km

La résidence est desservie par :

- Bus, Volgelsheim Caserne, Frankreich à 130 m
- Gare SNCF à 1 km

