



BORDEAUX - MÉRIGNAC *** MÉRIGNAC (33)

Tourisme - ZENITUDE RÉSIDENCES

LA RÉGION : NOUVELLE-AQUITAINE

Avec 6 millions d'habitants en 2017, la Nouvelle-Aquitaine est la 4ème région la plus peuplée de France.

La région a accueilli plus de 28 millions de touristes en 2017, pour 170 millions de nuitées.

On dénombre 1 900 hôtels pour une capacité totale de 54 000 chambres, soit 1 hôtel pour 14 700 touristes.



LA VILLE : MÉRIGNAC

Mérignac est une commune du Sud-Ouest de la France, située dans le département de la Gironde, dans la banlieue ouest de Bordeaux, en région Nouvelle-Aquitaine.

Pleine de charme, la commune de Mérignac séduit par son atmosphère et la douceur de vivre qui y règne. Elle est le lieu idéal pour partir à la découverte de Bordeaux et ses environs et passer des vacances agréables.

En 2017, la commune comptait 70 105 habitants, en augmentation de 5,17 % par rapport à 2012.



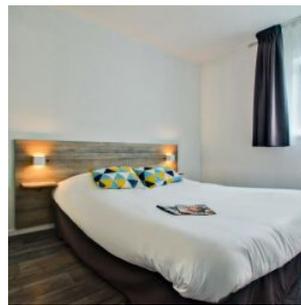
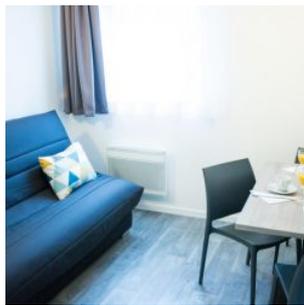


RÉSIDENCE "BORDEAUX - MÉRIGNAC ***"

La résidence construite en 2006 a été complètement rénovée en 2018, suite à la reprise au groupe Appart City.

Elle dispose de 178 appartements, du studio au T2, répartis sur 5 niveaux, pour une capacité d'accueil de 524 personnes.

Elle est notée 7,8/10 sur le site Booking.com



SITUATION

**25 Avenue Neil Armstrong
33700 Mérignac**

A proximité :

- Au cœur du pôle aéroportuaire de Bordeaux
- Aéroport de Bordeaux - Mérignac à 1 km (une croissance de 9,3 % en 2018, pour 6,8 millions de passagers)
- Le site de Thales à 1,9 km (220 M€ investis en 2016)

La résidence est desservie par :

- Bus arrêt Becquerel, ligne 39 à 150 m
- Autoroute A630 à 1,8 km
- Tramway, Hotel de Ville Mérignac, ligne A à 3,7 km
- Gare TGV / TER de Bordeaux Saint-Jean à 12 km
- Mise en service de l'extension de la ligne A du tramway Aéroport, début 2022

